



Mestský úrad, Hlavná 37, 931 01 Šamorín
Városi hivatal, Fő utca 37, 931 01 Somorja

**Mesto Šamorín v zmysle § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zverejňuje:**

A/ zámer na prenájom nehnuteľnosti pre potreby uzatvorenia „Nájomnej zmluvy“ podľa podmienok dohodnutých v návrhu zmluvy pre účely vybudovania 6 ks kolmých parkovacích miest rozmerov 5,3x2,5m, prislúchajúcich k stavbe „Polyfunkčná budova“, ktoré budú slúžiť ako parkovacie miesta, a to vytvorené na stavbou dotknutých častiach pozemkov registra „C“:

- parc.č. 856/11 o celkovej výmere 662m² ako zastavaná plocha LV č. 4593
 - parc.č. 954/8 o celkovej výmere 510m² ako zastavaná plocha LV č. 1492
 - parc.č. 954/7 o celkovej výmere 423m² ako zastavaná plocha LV č. 3422
- vedené vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín
- v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta písm. k) bodu 6 čl. VI Nájom majetku mesta - pri prenechaní majetku mesta do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemkov za účelom vybudovania stavieb určených na verejné užívanie (parkovacie miesta, prístupová komunikácia, chodník, verejná zeleň alebo iná verejnoprospešná štruktúra,) ktorá po kolaudácii a uplynutí doby nájmu bude bezodplatne odovzdaná resp. za symbolickú výšku za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu
 - vo výške 25,-Eur/m²/rok
- podľa prílohy č. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta
- na dobu určitú do kolaudácie stavby

medzi zmluvnými stranami: Mesto Šamorín - ako prenajímateľ

Ol'ga a Štefan Andrassy bytom Vodárenská 32, 931 01 Šamorín

- ako nájomca

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, na budúce využitie je predložený konkrétny zámer verejnoprospešného charakteru a zároveň preukazujúci budúce verejné užívanie ako parkovacie miesta, ktoré po kolaudácii budú odovzdané bezodplatne do vlastníctva mesta, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení podľa čl. VI bodu 6 písm. k).

Tento zámer na prenájom nehnuteľného majetku - v katastrálnom území Šamorín bol schválený z dôvodu hodného osobitného zreteľa na zasadnutí MsZ v Šamoríne dňa 16.04.2026 uznesením č. 31/2026/XI.

v Šamoríne, dňa 11.05.2026

Csaba Orosz
primátor mesta

Vyvesené dňa : 11.05.2026