

Zbierka uznesení Mestského zastupiteľstva v Šamoríne, čiastka 12/2024 Uznesenia prijaté dňa 08.02.2024

I.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 08.02.2024 zvolilo:

- **návrhovú komisiu v zložení:** Peter Bartalos,
Ľudovít Ůrge
Csaba Horváth

- **overovateľov zápisnice:** Tomáš Jávorka
Jozef Nagy

II.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 08.02.2024 **schválilo** predložený program rokovania.

III.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 08.02.2024 **vzalo na vedomie Informáciu o vykonaní IV. zmeny rozpočtu mesta na rok 2023** v predloženom rozsahu.

IV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 8.2.2024 **prerokovalo** „Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu mesta Šamorín na roky 2024, 2025 a 2026“, ktoré vzalo na vedomie v predloženom rozsahu.

V.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 08.02.2024 po prerokovaní predloženého návrhu

A/ Konštatovalo, že bežný rozpočet a rozpočet finančných operácií v roku 2024 sú prebytkové. Týmto prebytkom je krytý schodok kapitálového rozpočtu.

B/ Schválilo Návrh programového rozpočtu mesta na rok 2024 v predloženom rozsahu so zmenou v príjmovej časti Úver na kapitálové výdavky sa zvýši

o 44 000,00 EUR a taktiež výdavková časť kapitálového rozpočtu Detské ihriská-výstavba a revitalizácia plôch sa zvýši o 44 000,00 €.

V rámci kapitoly PO Mliečno, presun finančných prostriedkov medzi riadkami a vytvorenie samostatného riadku na „140. Výročie založenia DHZ Mliečno“ o sumu 7 000,- EUR.

C/ Berie na vedomie Informáciu o návrhu programového rozpočtu mesta na roky 2025 a 2026

D/ Uložilo Mestskému úradu

1. na dodržanie zásad hospodárnosti vynakladaných prostriedkov vytvoriť 5%-nú rezervu pri bežných výdavkoch, zabezpečujúc tým plynulý chod a rozvoj mesta. O rozpustení rezervy sa uznesie MsZ vo IV. štvrťroku 2024, resp. pri havarijnom stave vo financovaní v priebehu roka.

Zodpovední: vedúci kapitol, riaditelia rozpočtových organizácií

Termín: do 31.12.2024

2. Schválený viacročný programový rozpočet mesta na roky 2024 – 2026 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín: do 12.02.2024

Zodpovedný: Ing. Ervín Sármany, prednosta MsÚ

VI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 8.02.2024 prerokovalo predložený návrh na prenájom nebytových priestorov v k. ú. Šamorín

A/ schválilo prenájom nehnuteľnosti – nevyužitých nebytových priestorov objektu bývalého klubu dôchodcov na pozemku registra „C“ parc. č. 1248/1 o výmere 25,96m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s čl. VI. bod 6. písm. j) zásad hospodárenia s majetkom mesta ako majetok, ktorý bude užívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v oblasti kultúrnej, na neziskovú činnosť, s podmienkou reciprocitu na verejnoprospešné účely mesta, **pre žiadateľa:**

- **VEST – MUSIC & CULTURE, Hlavná 58, 930 30 Báč**
- s výškou nájmu 20,- Eur/m²/rok stanovenou Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Šamorín
- na dobu 10 rokov.

VII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 08.02.2024 prerokovalo predložený návrh na prenájom priestorov nad objektom Šermiarskeho pavilónu a pozemku v k.ú. Šamorín a **schválilo**

- prenájom nehnuteľnosti – priestoru nad objektom šermiarskeho pavilónu so s.č. 494 na pozemku registra „C“ parc.č. 2274/2 o celkovej výmere 749m² ako zastavaná plocha o veľkosti podľa predloženého projektu stavby 329,17m² a novovytvoreného pozemku geometrickým plánom č. 36780278-206/23 zo dňa 10.11.2023, ako CKN parc.č. 2274/40 o výmere 35m² ako zastavaná plocha

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s čl. VI. bod 6. písm. j) zásad hospodárenia s majetkom mesta ako majetok, ktorý bude užívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v oblasti výchovno-vzdelávacej a športovej, na neziskovú činnosť, s podmienkou reciprocitu na verejnoprospešné účely mesta,

pre žiadateľa:

- **Klub šermu Šamorín, Veterná 494/18, 931 01 Šamorín**
- s nájomom stanoveným znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Petrom Čepčekom znaleckým posudkom č. 3/2024 vo výške 3.590,- Eur zníženým na výšku 100,- Eur/rok v súlade so „Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Šamorín čl. VI. Nájom majetku mesta bodu 6 písm. j) a bodu 10 písm. b)
- s výškou nájmu pozemku stanovenou Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Šamorín, Príloha č. 1, vo výške 0,50 €/m²/rok,
- na dobu 25 rokov

VIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 08.02.2024 v súvislosti so zabezpečením realizácie stavby „Bytový dom Somorja/Šamorín“ v k.ú. Šamorín prerokovalo predložený návrh na prenájom parkovacích stojísk a

A/ Schválilo zámer na prenájom nehnuteľnosti pre potreby uzatvorenia „Nájomnej zmluvy“ podľa podmienok dohodnutých v návrhu zmluvy pre účely vybudovania 6 ks kolmých parkovacích miest rozmerov 5,2x2,5m, prislúchajúcich k stavbe „Bytový dom Somorja/ Šamorín“, ktoré budú slúžiť ako parkovacie miesta, a to vytvorené na časti pozemku registra „C“ parc.č. 2610/4 o celkovej výmere 4897m² ako zastavaná plocha v počte 6ks vedený na LV č. 870, v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta písm. k) bodu 6 čl. VI Nájom majetku mesta - pri prenechaní majetku mesta do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 2 písm. e zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemkov za účelom vybudovania stavieb určených na verejné užívanie (parkovacie miesta, prístupová komunikácia, chodník, verejná zeleň alebo iná verejnoprospešná štruktúra,) ktorá po kolaudácii a uplynutí doby nájmu bude bezodplatne odovzdaná resp. za symbolickú výšku za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu,

- vo výške 25,-Eur/m²/rok, podľa prílohy č. 1. Zásady hospodárenia s majetkom mesta, na dobu neurčitú medzi zmluvnými stranami:
- Mesto Šamorín, ako prenajímateľ a
- **Gabriel Ozogány a manž. Anita bytom Stará cesta 47/62, 931 01 Šamorín – Mliečno, ako nájomca**

B/ poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta na prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Šamorín najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta podľa § 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Termín: do 12.02.2024

Zodpovedný: Ing. Ervín Sármany, prednosta MsÚ

IX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 08.02.2024 prerokovalo návrh na schválenie uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena na stavbou dotknuté pozemky v k. ú. Šamorín a

A/ schválilo uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v súvislosti s realizáciou výstavby stavebných objektov Vodovod a Kanalizácia na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí – vodovodu - na stavbou dotknutých nehnuteľnostiach podľa predloženého geometrického plánu č. 36780278-212/23 zo dňa 29.11.2023

na pozemky registra „C“:

- parc.č. 986/4 o výmere 388m² ako zastavaná plocha LV č. 3422 diel 4 11m²
- parc.č. 986/20 o výmere 47m² ako zastavaná plocha LV č. 3422 diel 6 47m²
- parc.č. 986/17 o výmere 1263m² ako zastavaná plocha LV č. 3422 diel 5 32m²
- parc.č. 986/7 o výmere 2009m² ako zastavaná plocha LV č. 870 diel 7 675m²
- parc.č. 972/9 o výmere 770m² ako zastavaná plocha LV č. 870 diel 8 260m²

na pozemok registra „E“:

- parc.č. 202/3 o výmere 644m² ako orná pôda LV č. 3422 diel 3 126m²

na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí – kanalizácie - na stavbou dotknutých nehnuteľnostiach podľa predloženého geometrického plánu č. 36780278-213/23 zo dňa 27.11.2023,

na pozemky registra „C“:

- parc.č. 986/4 o výmere 388m² ako zastavaná plocha LV č. 3422 diel 3 10m²
- parc.č. 986/20 o výmere 47m² ako zastavaná plocha LV č. 3422 diel 5 3m²
- parc.č. 986/17 o výmere 1263m² ako zastavaná plocha LV č. 3422 diel 4 41m²
- parc.č. 986/7 o výmere 2009m² ako zastavaná plocha LV č. 870 diel 6 761m²
- parc.č. 972/9 o výmere 770m² ako zastavaná plocha LV č. 870 diel 7 770m²

na dobu neurčitú v prospech každodobého vlastníka inžinierskych sietí (vodovod a kanalizácia), podľa bodu 8 čl. XII. Zásad hospodárenia s majetkom mesta vo výške 10,- Eur/m uloženého rozvodu, medzi zmluvnými stranami:

povinnou osobou – Mesto Šamorín, ako výlučný vlastník pozemkov
oprávnenou osobou – Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra

na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí – vodovodu - na stavbou dotknutých nehnuteľnostiach podľa predloženého geometrického plánu č. 36780278-212/23 zo dňa 29.11.2023

na pozemky registra „C“:

- parc.č. 972/3 o výmere 10796m² ako zastavaná plocha LV č. 3192 diel 12 1352m²
- parc.č. 3496/5 o výmere 3842m² ako zastavaná plocha LV č. 3192 diel 13 666m²

na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí – kanalizácie - na stavbou dotknutých nehnuteľnostiach podľa predloženého geometrického plánu č. 36780278-213/23 zo dňa 27.11.2023

na pozemky registra „C“:

- parc.č. 972/3 o výmere 10796m² ako zastavaná plocha LV č. 3192 diel 10 1344m²
- parc.č. 3496/5 o výmere 3842m² ako zastavaná plocha LV č. 3192 diel 11 665m²

medzi zmluvnými stranami:

povinnou osobou – Mesto Šamorín, ako výlučný vlastník pozemkov
oprávnenou osobou – Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra

na dobu neurčitú v prospech každodobého vlastníka inžinierskych sietí (vodovod a kanalizácia), bezodplatne v súlade s bodom 4 čl. XII. Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

X.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 08.02.2024 po prerokovaní predloženého návrhu schválilo s účinnosťou od 16.02.2024 výšku iných poplatkov za uzavretie manželstva nasledovne:

- **technické a organizačné zabezpečenie sobáša za každý vykonaný sobášny obrad v obradnej miestnosti pre občana s trvalým pobytom v meste Šamorín vo výške 30,- EUR.**

Ing. Ervin Sármany
prednosta úradu

Csaba Orosz
primátor mesta

O v e r o v a t e l i a : Tomáš Jávorka

 Jozef Nagy

Zapísala návrhová komisia v zložení:

 Peter Bartalos

 Üрге L'udovít

 Horváth Csaba