



MESTO ŠAMORÍN - SOMORJA VÁROS

Mestský úrad - Városi Hivatal

Hlavná 37 - Fő utca 37.

931 01 Šamorín - 931 01 Somorja

Z Á P I S N I C A

**zo zasadnutia komisie finančnej a správy majetku mesta pri MsZ
v Šamoríne dňa 05.11.2025**

Prítomní: Ing. Pavel Élesztős PhD., PaedDr. Gábor Veres, Ing. Peter Bartalos, Ladislav Asványi, Arpád Fazekas, Ing. Péter Lukács, Mgr. Henrieta Balheimová, MUDr. Renáta Varga, Zoltán Faragó, Mgr. Márton Domsitz, Ing. Arch. Tomáš Jávorka, Jozef Nagy, PaedDr. Péter Varju, Csaba Orosz, Ing. Ján Lelkes, Ing. Ervin Sármany, Tomáš Szerda
(viď prezenčná listina)

Predseda komisie po privítaní všetkých prítomných otvoril rokovanie s nasledovným programom:

- 1/ Návrh rozpočtu na roky 2026-2028 – rozšírená komisia
- 2/ Rezervný fond a úver na rok 2026
- 3/ Majetkoprávne záležitosti nehnuteľností
- 4/ Vyhodnotenie rozpočtu mesta k 30.09.2024
- 5/ 5 %-na rezerva rozpočtu
- 6/ III. zmena rozpočtu 2025
- 7/ Rôzne

K bodu 1

Prítomní členovia komisie a členovia ostatných odborných komisií prediskutovali predložený návrh rozpočtu mesta na rok 2026 – 2028.

Komisia jednohlasne odporučila prediskutovaný návrh rozpočtu na roky 2026-2028 predložiť na schválenie MsZ.

K bodu 2

Prítomní členovia komisie prediskutovali použitie prostriedkov rezervného fondu Mesta Šamorín v roku 2026 v celkovej výške do 220.000,- € na spolufinancovanie k projektom mesta a prijatie termínovaného úveru vo výške 1.000 000,- € na kapitálové výdavky mesta, ktoré budú realizované v období od 01.01.2026 do 31.12.2026.

Komisia jednohlasne odporučila prediskutovaný návrh na použitie prostriedkov rezervného fondu a na prijatie termínovaného úveru predložiť na schválenie MsZ.

K bodu 3

Primátor mesta predložil prítomným nasledovné podanie týkajúce sa majetkoprávneho vysporiadania:



MESTO ŠAMORÍN - SOMORJA VÁROS

Mestský úrad - Városi Hivatal

Hlavná 37 - Fő utca 37.

931 01 Šamorín - 931 01 Somorja

Margita P. – žiadosť o schválenie prevodu nájomného práva k nehnuteľnostiam – pozemkom registra „C“ parc. č. 1100/1 a 1100/2 v katastrálnom území Šamorín, na Petra H., ktorý je vlastníkom záhradného domčeka so súp. č. 1223 vedenom na LV č. 4587.

Komisia po posúdení žiadosti jednohlasne odporučila zámer na prenájom žiadaného pozemku minimálne za cenu určenú znaleckým posudkom v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Šamorín.

Milan M. – žiadosť o odkúpenie pozemku registra „E“ parc. č. 730/2 o celkovej výmere 28m² ako ostatná plocha vedeného na LV č. 3422 vo vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu situovania pozemku v oplotenom areáli nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa a jeho dlhodobého užívania a udržiavania.

Komisia po posúdení žiadosti jednohlasne odporučila zámer na odpredaj žiadaného pozemku minimálne za cenu určenú znaleckým posudkom v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Šamorín.

František F. a Alica P. – žiadosť o odkúpenie, resp. dlhodobý prenájom, časti pozemku o veľkosti cca 85 m² parcely registra „C“ parcela číslo 2642/18 druh pozemku ostatná plocha o výmere 3798 m² v katastrálnom území Šamorín, ktorý sa nachádza vedľa budovy so súpisným číslom 2719 nachádzajúcej sa na pozemku parc. číslo 2644/3 a 2645/3.

Komisia po posúdení žiadosti jednohlasne zamietla zámer na odpredaj alebo prenájom žiadaného pozemku.

K bodu 4

Prítomní členovia komisie prerokovali predložené Vyhodnotenie rozpočtu mesta k 30.09.2025.

Komisia jednohlasne odporučila prerokované Vyhodnotenie rozpočtu mesta k 30.09.2025 predložiť na schválenie MsZ.

K bodu 5

Prítomní členovia komisie prerokovali predložené Uvoľnenie, resp. použitie, 5 %-nej rezervy bežných výdavkov rozpočtu mesta na rok 2025.

Komisia jednohlasne odporučila prerokované Uvoľnenie, resp. použitie 5 %-nej rezervy bežných výdavkov predložiť na schválenie MsZ..

K bodu 6

Prítomní členovia komisie boli informovaní o vykonaní III. zmeny rozpočtu Mesta Šamorín na rok 2025.

Komisia jednohlasne odporučila prerokovaný návrh predložiť na schválenie MsZ..



MESTO ŠAMORÍN - SOMORJA VÁROS

Mestský úrad - Városi Hivatal

Hlavná 37 - Fő utca 37.

931 01 Šamorín - 931 01 Somorja

K bodu 7

Prítomní členovia komisie prerokovali predložený návrh na schválenie zvýšenia hodnoty nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Šamorín.

Komisia jednohlasne odporučila prerokovaný návrh predložiť na schválenie MsZ.

Prítomní členovia komisie boli informovaní o zapracovaní pripomienok do Zásad odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Šamorín, ktoré vyplynuli z kontroly, ktorú vykonala Sociálna poisťovňa, a výslovného uvedenia ustanovenia týkajúceho sa nevyplácania odmeny poslancom a členom odborných komisií MsZ v Šamoríne, ktorí vyhlásili, že svoj mandát budú vykonávať bez odmeny.

Komisia jednohlasne odporučila prerokovaný návrh predložiť na schválenie MsZ.

Ďalšie návrhy a žiadosti na prerokovanie neboli predložené, predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Ing. Pavel Élesztős PhD., predseda

Zapísal: Tomáš Szerda