

# **Zápisnica č. 3**

## **zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva**

### **v Šamoríne dňa 09.02.2023**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

## **1. Otvorenie**

Primátor mesta v zmysle § 12, ods. 1, zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v znení neskorších predpisov zvolal zasadnutie mestského zastupiteľstva.

**Rokovanie otvoril a viedol primátor mesta Csaba Orosz**, ktorý privítal prítomných poslancov a zamestnancov mestského úradu. Konštatoval, že z 19-tich poslancov sú prítomní 18-ti, ospravedlnila sa poslankyňa Évi Pálinkás a Štefan Valocsay sa oneskorí kvôli práci.

**Za zapisovateľku** zápisnice bola určená Iveta Virághová.

**Za skrutátorku** bola určená Kristína Mikócziová

**Návrhová komisia** bola navrhnutá v zložení: Tibor Duducz, Csaba Hideghéthy a Štefan Valocsay

1. hlasovanie – za zloženie návrhovej komisie

prítomných – 17

za – 1 2 3 4 5 7 8 9 10 11 12 13 14 16 17 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

**Mandátová komisia** bola navrhnutá v zložení: Péter Varju, Ľudovít Üрге, Márton Domsitz

2. hlasovanie – za zloženie mandátovej komisie

prítomných – 17

za – 1 2 3 4 5 7 8 9 10 11 12 13 14 16 17 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

**Za overovateľov** zápisnice boli určení: Pavel Élesztős a Gábor Veres

3. hlasovanie – za overovateľov komisie

prítomných – 17

za – 1 2 3 4 5 7 8 9 10 11 12 13 14 16 17 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

## Program

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

4. hlasovanie – za program rokovania

prítomných – 18

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 16 17 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

## 2. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu Mesta Šamorín na roky 2023,2024,2025

Ing. Ján Lelkes- uviedol predložený materiál.

Vypracovanie stanoviska hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu mesta Šamorín pred jeho schválením v mestskom zastupiteľstve vyplýva z ustanovenia §18 písm. c/ ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Otázky ani návrhy neodznali.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

5. hlasovanie – za stanovisko HK k návrhu rozpočtu Mesta Šamorín na roky 2023, 2024, 2025

prítomných – 18

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 16 17 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

## 3. Návrh viacročného programového rozpočtu mesta na r. 2023 - 2025

Ing. PhD. Pavel Élesztős – uviedol predložený materiál.

Mesto Šamorín v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 611/2005 Z.z. a nariadenia vlády a výnosov jednotlivých ministerstiev predkladá viacročný programový rozpočet, ktorý je základným nástrojom finančného hospodárenia. Vychádza predovšetkým z podielu na výnosoch daní v správe štátu, z finančných vzťahov štátneho rozpočtu k rozpočtu mesta. Prednostne zabezpečuje krytie všetkých záväzkov mesta a je zostavený ako vyrovnaný.

Otázky ani návrhy neodznali.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

6. hlasovanie – za Návrh VZN nariadenia č. 13/2022 mesta Šamorín o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby

prítomných – 18

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 16 17 18 19  
proti – 0  
zdržal sa – 0

#### **4. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Šamorín č. 01/2023 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi, finančnej pomoci a príspevkov občanom mesta**

MUDr. Renáta Varga – uviedla predložený materiál.

Návrh zmeny všeobecne záväzného nariadenia sa prekladá z dôvodu zmeny výšky jednorazovej dávky v hmotnej núdzi, zvýšenia hodnoty stravnej jednotky v rámci stravovania dôchodcov a zmeny výšky príspevku na stravovanie. Dôvodom zmeny je zvýšenie hodnoty stravnej jednotky v školských a predškolských zariadeniach.

Otázky ani návrhy neodzneli.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

7. hlasovanie – za Návrh VZN mesta Šamorín č. 1/2023 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi, finančnej pomoci a príspevkov občanom mesta

prítomných – 18

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 16 17 18 19  
proti – 0  
zdržal sa – 0

#### **5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2023, ktorým sa určujú podrobnosti financovania základnej umeleckej školy, materských škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Šamorín v roku 2023**

PaedDr. Gábor Veres – uviedol predložený materiál.

Návrh už citovaného všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) je vypracovaný na základe ust. §6 ods.1 a § 11 ods. (4) písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a v súlade s ust. § 6 ods. (12) písm. c) zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov, ktorý určuje výšku dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského

zariadenia na príslušný kalendárny rok všeobecne záväzným nariadením. Pre výpočet dotácie na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Šamorín na rok 2023 sa použijú predpokladané bežné výdavky na osobné náklady bez odmien a príslušných odvodov, odchodného, kapitálových výdavkov a prevádzkové náklady súvisiace s bežnou réžiou bez údržby, materiálneho a interiérového vybavenia, kancelárskej a výpočtovej techniky.

Otázky ani návrhy neodznali.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

8. hlasovanie – za Návrh VZN č. 2/2023, ktorým sa určujú podrobnosti financovania základnej umeleckej školy, materských škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Šamorín v roku 2023

prítomných – 18

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 16 17 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

## **6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenie č. 3/2023 (ďalej len „VZN“), ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Šamorín v znení VZN č. 10/2017**

Ing. PhD. Pavel Élesztős – uviedol predložený materiál.

Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 25.01. 2023 ku ktorému mohli zaslať svoje pripomienky obyvatelia mesta Šamorín do 03.02.2023. K návrhu VZN boli zaslané pripomienky dňa 01.02.2023 občianskym združením OZ Moderný Šamorín, ktoré boli prerokované dňa 01. 02. 2023 na zasadnutí komisie finančnej a správy majetku mesta a dňa 02. 02. 2023 na zasadnutí komisie dopravy, verejného poriadku a požiarnej ochrany. Pripomienky boli rozdelené do 5 bodov, z ktorých obe komisie odporúčali akceptovať druhý bod. Predkladaný návrh VZN bol opravený v zmysle odporúčania oboch komisií. Oprava sa týka formálnej veci, výmeny písmen c) a d) v § 4 ods. 3.

### **Dôvodová správa:**

Na základe návrhu poslanca Jozefa Nagya a predsedu finančnej komisie MsZ, Ing. Pavla Élesztösa na zmenu výšku úhrady za dočasné parkovanie motorových vozidiel predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Šamoríne návrh VZN č. 3/2023, ktorý vypracoval referát dopravy, verejného poriadku a požiarnej ochrany mesta Šamorín a ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta v znení VZN č. 10/2017. Zvýšenie úhrad za dočasné parkovanie je potrebné z dôvodu nárastu cien vo všetkých oblastiach hospodárstva, dôsledkom čoho zdražela výstavba a oprava miestnych komunikácií, údržba verejných priestorov.

**Zmeny sa týkajú § 4 odsek (3)**, ktorý určuje výšku úhrady za dočasné parkovanie motorových vozidiel formou zakúpenia lístkov z parkovacích automatov, platením cez SMS správy, cez mobilnú aplikáciu alebo zakúpením neprenosnej karty.

Poslanec Nagy dal návrh, k VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel, aby sa termín zmeny presunul na 15.3.2023. Je potrebný dlhší čas na technické riešenie pri automatoch.

Ďalšie otázky ani návrhy neodznali.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

9. hlasovanie – za návrh poslanca J. Nagya o zmene termínu

prítomných – 18

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 16 17 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

10. hlasovanie – za Návrh VZN č. 3/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Šamorín v znení VZN č. 10/2017

prítomných – 18

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 16 17 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

## **6. Návrh na schválenie odkúpenia nehnuteľného majetku v k.ú. Šamorín – Alexander Vörös**

Zoltán Faragó – uviedol predložený materiál.

Alexander Vörös bytom Vrbová 893/11, 931 01 Šamorín ako podielový spoluvlastník v podiele 2/6-ín pozemkov registra „E“ parc. č. 571 o celkovej výmere 374m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 572/1 o celkovej výmere 679m<sup>2</sup> ako záhrada vedených na LV č. 3494 v katastrálnom území Šamorín požiadal o dodatočné majetkové usporiadanie predmetných pozemkov Mestom Šamorín. V záujme predchádzania zbytočným sporom a stratám, vlastník navrhuje uzatvorenie kúpnej zmluvy na odpredaj pozemkov z celkovej výmery 1053m<sup>2</sup> spoluvlastnícky podiel 2/6-ín za kúpnu cenu vo výške 19,50 Eur/m<sup>2</sup>.

V súlade s uvedenou skutočnosťou predkladáme na schválenie MsZ v Šamoríne návrh na odkúpenie častí pozemkov registra „E“ parc. č. 571 o celkovej výmere 374m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 572/1 o celkovej výmere 679m<sup>2</sup> ako záhrada v podiele 2/6-ín v k.ú. Šamorín, pre účely dodatočného majetkového usporiadania pozemkov v oplotenom areáli Materskej škôlky na Veternej ulici v Šamoríne.

Podľa § 6 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šamorín č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v znení platných doplnkov

nadobúdanie vlastníctva nehnuteľného majetku vždy podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom.

Otázky ani návrhy neodzneli.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

11. hlasovanie – za Návrh na schválenie odkúpenia nehnuteľného majetku v k.ú. Šamorín – Alexander Vörös

prítomných – 18

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 16 17 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

## **8. Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Bučuháza (Jozef Szabados)**

Zoltán Faragó– uviedol predložený materiál

Jozef Szabados bytom Hlavná 2000/66/A, 931 01 Šamorín podaním zo dňa 16.11.2022 požiadal o prenájom časti pozemkov registra „C“ parc. č. 77/2 o celkovej výmere 462m<sup>2</sup> ako orná pôda a parc. č. 79/3 o celkovej výmere 517m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha v katastrálnom území Bučuháza, situovaných v tesnom susedstve RD a nehnuteľností parc. č. 77/6 a 107/31 vo vlastníctve žiadateľa. Účelom prenájmu nehnuteľností je skutočnosť, že uvedené parcely dlhodobo udržiava, čistí. Plochy slúžia ako verejné priestranstvo, ktoré v tejto dobe z dôvodu zanedbania si vyžadujú náročnejšie vyčistenie a výsadbu drevín na skrášlenie okolia RD. Komisia výstavby a ÚS prerokovala podanie žiadateľa a odporučila uzatvorenie zmluvy na prenájom pozemkov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šamorín.

Navrhovaným riešením je využitie prebytočného majetku mesta, ktorý bude slúžiť svojmu účelu, a to ako žiadateľom udržiavané a zveľaďované verejné priestranstvo, čo je dôvodom hodného osobitného zreteľa prenájmu tohto majetku menovanému žiadateľovi v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015 O zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

Zámer na prenájom nehnuteľnosti v k.ú. Bučuháza bol schválený MsZ v Šamoríne v zmysle Zbierky uznesení čiastky č. 2/2022/X. zo dňa 15.12.2022.

Otázky ani návrhy neodzneli.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

12. hlasovanie – za Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Bučuháza (Jozef Szabados)

prítomných – 18

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 16 17 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

## **9. Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Mliečno (MUDr. Ozogányová Katarína)**

Zoltán Faragó– uviedol predložený materiál

MUDr. Katarína Ozogányová a Katalin Ozogány bytom Prvá 151/30, 931 01 Šamorín - Mliečno ako podielové spoluvlastníčky v rovnakom podiele  $\frac{1}{2}$ -iny nehnuteľností, pozemkov registra „C“ parc. č. 529 a parc. č. 530/1 a RD so s. č. 151 v katastrálnom území Mliečno vedených na LV č. 1001, podaním zo dňa 22.06.2022 požiadali o odkúpenie príslušného pozemku registra „E“ parc. č. 226/4 o celkovej výmere 152m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha vo vlastníctve Mesta Šamorín v podiele 27/40-in, do podielového spoluvlastníctva v rovnakom spoluvlastníckom podiele  $\frac{1}{2}$ -ici, z dôvodu situovania pozemku v oplotenom areáli nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľiek, jeho dlhodobého užívania a udržiavania.

Komisia výstavby a ÚS na svojom zasadnutí po posúdení žiadosti odporučila odpredaj záujmového pozemku s podmienkou schválenia prevodu v prospech žiadateľov v rovnakom spoluvlastníckom podiele.

Na základe uvedeného predkladáme návrh na schválenie odpredaja pozemku registra „E“ parc. č. 226/4 o výmere 152m<sup>2</sup> vedený na LV č. 1569 na základe odporúčení príslušných odborných komisií pri MsZ v Šamoríne, a to s odôvodnením využitia prebytočného majetku mesta ako priestranstvo dlhodobo využívané a udržiavané žiadateľkami, čo je dôvodom hodným osobitného zreteľa na schválenie zámeru na prevod tohto majetku v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015. s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e) o ktorom rozhoduje MsZ trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer na prevod nehnuteľnosti v k.ú. Mliečno bol schválený MsZ v Šamoríne v zmysle Zbierky uznesení č. 2/2022/IX. zo dňa 15.12.2022.

Otázky ani návrhy neodznali.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

13. hlasovanie – za Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Mliečno (MUDr. Ozogányová Katarína)

prítomných – 1

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 16 17 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

## **10. Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľnosti k zabezpečeniu výstavby parkovacích státí v k.ú. Šamorín (Táňa Tomasch)**

Zoltán Faragó– uviedol predložený materiál

Táňa Tomasch bytom Bratislavská 66/84, 931 01 Šamorín ako investor stavby pod názvom „Bytový dom – Prestavba a nadstavba “ na pozemkoch registra „C“ parc. č. 2213 a 2204/7 v k.ú. Šamorín, podaním zo dňa 10.11.2021 požiadala v súlade s projektom stavby z dôvodu zabezpečenia stavebného povolenia o vydanie súhlasu na vybudovanie odstavnej plochy na parkovanie osobných áut na časti pozemku registra „C“ parc. č. 2204/7.

Investor stavby v súlade so STN 73 6110/Y2 , ktorá určuje ukazovatele pri návrhu odstavných a parkovacích stojísk, je povinný zabezpečiť výstavbu parkovacích miest pre plánovaný objekt za účelom zabezpečenia parkovania vlastníkov bytov v bytovom dome.

Mesto Šamorín v záujme doriešenia možnosti realizácie investičného zámeru investora navrhuje spoluprácu formou poskytnutia voľného priestranstva na vybudovanie parkovacích miest.

Primátor mesta dal slovo prísediacim občanom, ktorý chceli k tomuto bodu vyjadriť svoj nesúhlas. Pani Dégnerová s manželom, bývajú v danej bytovke, kde pani Tomasch chce nadstavať byty. K tomu, aby mohla vybudovať byty, je potrebné zabezpečiť parkovacie miesta. Podľa tvrdenia manželov Dégnerovcov, by museli byť vyrúbané 4 stromy, ktoré sú akurát pred ich bytom. Nesúhlasia s takýmto riešením.

Primátor povedal, že momentálne sa rieši prenájom nehnuteľnosti k zabezpečeniu výstavby parkovacích miest. S výrubom stromov sa bude zaoberať referát životného prostredia, so stavebným povolením, stavebný úrad. V žiadnom prípade sa nemôžu stromy vyrúbať bez povolenia.

Poslanec Faragó dal za pravdu primátorovi a dodal, že ak bude v štádiu keď sa rieši stavebné povolenia, všetci susedia budú účastníkmi konania, dostanú vyrozumienie, ku ktorému sa môžu vyjadriť, prípadne vyjadriť svoj nesúhlas.

Ďalšie otázky ani návrhy neodzneli.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

14. hlasovanie – za Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľnosti  
k zabezpečeniu výstavby parkovacích státí v k.ú.  
Šamorín (Táňa Tomasch)

prítomných – 18

za – 1 2 3 4 5 6 7 9 10 11 12 13 14 16 17 18 19

proti – 8

zdržal sa – 0

## **11. Návrh na schválenie odkúpenia pozemkov vo vlastníctve SR – Okresný úrad Trnava**

Zoltán Faragó– uviedol predložený materiál

Na území mesta Šamorín resp. časti miestnych komunikácií, verejné priestranstvá pod objektami školských a predškolských zariadení sú evidované nehnuteľnosti – pozemky majetkoprávne neusporiadané, ktorých vlastníkom podľa evidencie KN je Slovenská republika a neznámi vlastníci, ktoré spravuje Slovenský pozemkový fond.

Za účelom vysporiadania majetkoprávných vzťahov častí pozemkov v k.ú. Šamorín Mesto Šamorín oslovil SR – Okresný úrad Trnava na dodatočné majetkoprávne usporiadanie nehnuteľností na území mesta.

Na základe písomného vyjadrenia Okresného úradu Trnava Majetkoprávneho odboru nevyhnutným podkladom a prílohou žiadosti je výpis z uznesenia MsZ v Šamoríne o dodatočnom majetkoprávnom usporiadaní pozemkov formou uzatvorenia kúpnej zmluvy na dotknuté nehnuteľnosti, ktorých prevod bude predmetom schvaľovania na Ministerstve financií SR.

Otázky ani návrhy neodznali.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

15. hlasovanie – za Návrh na schválenie odkúpenia pozemkov vo vlastníctve SR – Okresný úrad Trnava

prítomných – 18

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 16 17 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

## **12. Návrh na schválenie uzatvorenia „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ na pozemky v k.ú. Šamorín – Západoslovenská distribučná, a.s.**

Zoltán Faragó– uviedol predložený materiál

Na území mesta v rámci zabezpečovania prípravných a predrealizačných prác stavieb či už bytových alebo inžinierskych, v zmysle Zákona o územnom plánovaní a stavebného poriadku stavebník vydokladuje vlastnícke resp. iné právo k nehnuteľnosti dotknutej stavbou. V prípade, ak stavba vyžaduje zabratie aj časti verejného priestranstva vo vlastníctve inej osoby – Mesta Šamorín, táto forma iného práva je vydokladovaná „Zmluvou o zriadení vecného bremena“, ktorá podlieha registrácii na Okresnom úrade v Dunajskej Strede Katastrálnom odbore. Neoddeliteľnou prílohou „Návrhu na vklad tejto zmluvy“ je výpis z Uznesenia MsZ v Šamoríne, ktorým bolo odsúhlasené zriadenie vecného bremena.

Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podaním zo dňa 23.12.2022 požiadala o uzatvorenie „zmluvy o budúcej zmluve

o zriadení vecného bremena“ a „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ na stavbou dotknuté pozemky v katastrálnom území Šamorín vedené vo vlastníctve Mesta Šamorín, v súvislosti s realizáciou plánovanej stavby – „DS\_OKS\_Šamorín, Jazdecká, VNK, TS, NNK

Na základe uvedeného predkladáme návrh na schválenie uzatvorenia:  
A/ „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“

B/„Zmluvy o zriadení vecného bremena“ na nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve mesta Šamorín, v katastrálnom území Šamorín, a to na stavbou dotknuté pozemky registra “C”:

- parc. č. 2392/10 o celkovej výmere 25156m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha
- parc. č. 2402/1 o celkovej výmere 6994m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha
- parc. č. 2388/1 o celkovej výmere 7135m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha
- parc. č. 2417 o celkovej výmere 6162m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha  
vedené na LV č. 870
- parc. č. 2392/1 o celkovej výmere 15415m<sup>2</sup> ako ostatná plocha
- parc. č. 2392/77 o celkovej výmere 49m<sup>2</sup> ako ostatná plocha
- parc. č. 2956 o celkovej výmere 1807m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha
- parc. č. 2389/1 o celkovej výmere 2952m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha
- parc. č. 3366/1 o celkovej výmere 15991m<sup>2</sup> ako ostatná plocha
- parc. č. 2392/3 o celkovej výmere 345m<sup>2</sup> ako ostatná plocha  
vedené na LV č. 1964

medzi povinnou osobou – Mesto Šamorín, ako vlastníkom stavbou dotknutých pozemkov a

oprávnenou osobou – Západoslovenská distribučná, a.s.

Otázky ani návrhy neodznali.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

16. hlasovanie – za Návrh na schválenie uzatvorenia „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ na pozemky v k.ú. Šamorín – Západoslovenská distribučná, a.s.

prítomných – 18

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 16 17 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

### **13. Návrh na schválenie zámeru na prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Šamorín – Západoslovenská distribučná, a.s.**

Zoltán Faragó– uviedol predložený materiál

Západoslovenská distribučná a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podaním zo dňa 23.12.2022, požiadala o odpredaj časti pozemku registra „C“ parc. č. 2392/10 o celkovej výmere 25156m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha v katastrálnom území Šamorín v areáli ZŠ Mátyása Korvina s vyučovacím jazykom maďarským o výmere cca 33m<sup>2</sup> pre účely vybudovania distribučnej transformačnej stanice, z dôvodu skvalitnenia dodávky elektrickej energie.

Na základe uvedeného predkladáme návrh na schválenie zámeru na odpredaj časti záujmového pozemku registra „C“ parc. č. 2392/10 o veľkosti cca 33m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha vedený na LV č. 870 na základe odporučení príslušných odborných komisií pri MsZ v Šamoríne, a to s odôvodnením využitia prebytočného majetku mesta, ktorý bude slúžiť svojmu účelu na výstavbu distribučnej transformačnej stanice pre účely skvalitnenia a bezpečnejšej dodávky elektrickej energie pre odberateľov v danej oblasti., čo je dôvodom hodným osobitného zreteľa na schválenie zámeru na prevod tohto majetku menovanému žiadateľovi v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015. s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e) o ktorom rozhoduje MsZ trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Otázky ani návrhy neodzneli.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

17. hlasovanie – za Návrh na schválenie zámeru na prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Šamorín – Západoslovenská distribučná, a.s.

prítomných – 18

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 16 17 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

## **14. Návrh na schválenie zámeru na prenájom nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Šamorín – FC ŠTK 1914 Šamorín a.s.**

Zoltán Faragó– uviedol predložený materiál

FC ŠTK 1914 Šamorín a.s. so sídlom Športová 450/29, 931 01 Šamorín podaním zo dňa 28.11.2022 ako dlhodobý užívateľ areálu futbalového ihriska v Šamoríne v záujme zlepšenia podmienok pre šamorínsku mládež venujúcej sa športu požiadal o spoluprácu pri zámere výstavby ihriska s umelým trávnikom a osvetlením v areáli futbalového štadióna v Pomlé. V súvislosti s tým požiadal o prenájom stavbou dotknutých pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Šamorín.

Na základe predloženého situačného návrhu stavby pre účely uzatvorenia nájomnej zmluvy predkladáme návrh na schválenie prenájmu stavbou dotknutých pozemkov na základe odporučení príslušných odborných komisií pri MsZ

v Šamoríne, a to s odôvodnením využitia prebytočného majetku mesta, ktorý bude slúžiť svojmu účelu ako priestranstvo potrebné k realizácii plánovanej stavby, čo je dôvodom hodným osobitného zreteľa prenájmu tohto majetku menovanému žiadateľovi v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa § 16 ods. 5 písm. c) VZN č. 3/2015., o ktorom rozhoduje MsZ trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Poslanec Nagy navrhol, aby bol prenájom nehnuteľnosti pre FC ŠTK 1914 Šamorín a.s. na 20 rokov za 1Eur/rok, a dodal, že športovcov treba podporovať.

Tento návrh bolo treba odsúhlasiť, preto návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

18. hlasovanie – za Návrh poslanca J. Nagya - prenájom nehnuteľnosti na 20rokov/1€/rok

prítomných – 18

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 16 17 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia k samotnému programovému bodu.

19. hlasovanie – za Návrh na schválenie zámeru na prenájom nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Šamorín – FC ŠTK 1914 Šamorín a.s.

prítomných – 18

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 16 17 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

## **15. Návrh na odpísanie nevymožiteľnej pohľadávky Domov seniorov AMBRÓZIA Idősek Otthona**

Ing. PhD. Pavel Élesztős– uviedol predložený materiál.

Domov seniorov AMBRÓZIA Idősek Otthona inventarizáciou pohľadávok zistil, že v účtovnej evidencii má evidované pohľadávky po zosnulých, ktoré sú nevymožiteľné z dôvodu uzavretia dedičského konania s majetkom nepatrnej hodnoty. V rámci dedičského konania majetok nepatrnej hodnoty bola prenechaná na úhradu dlhov poručiteľa. O túto sumu bola znížená výška pohľadávok v evidencii zariadenia. Pohľadávka voči menovaným vznikla z dôvodu neschopnosti platiť úhradu za poskytnuté služby v plnej výške vzhľadom na ich nízky príjem. Menovaní nemali žiadny iný majetok a ani rodinných príslušníkov s vyživovacou povinnosťou voči nim.

Podľa § 18 ods. 7 VZN 3/2015 (Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Šamorín) zo dňa 30.06.2015, na odpustenie dlhu nad 1500,- € je potrebný súhlas mestského zastupiteľstva.

Ďalšie otázky ani návrhy neodznali.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

20. hlasovanie – za Návrh na odpísanie nevymožiteľnej pohľadávky  
Domov seniorov AMBRÓZIA Idősek Otthona

prítomných – 18

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 16 17 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

## **16. Návrh na schválenie Dodatku č. 2 k Zmluve o spolupráci a podpore zo dňa 11.02.2015**

Csaba Orosz – uviedol predložený materiál

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne uznesením č. 3/2015/XXXII. zo dňa 29.01.2015 schválilo Zmluvu o spolupráci a podpore, ktorá bola zverejnená na webovom sídle mesta [www.samorin.sk](http://www.samorin.sk) dňa 13.02.2015, pod číslom 25/2015. Občianske združenie FC ŠTK 1914 Šamorín požiadalo o predĺženie tejto zmluvy Dodatkom č. 2 na ďalšie obdobie.

Otázky ani návrhy neodznali.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

21. hlasovanie – za Návrh na schválenie Dodatku č. 2 k Zmluve o spolupráci a podpore zo dňa 11.02.2015 (FC ŠTK 1914 Šamorín, o. z.)

prítomných – 18

za – 1 2 3 4 6 7 8 9 10 11 12 13 14 16 17 18 19

proti – 0

zdržal sa – 5

## **17. Návrh na doplnenie ďalších členov odborných komisií MsZ z radov obyvateľov**

Primátor mesta – uviedol, že v zmysle prijatého uznesenia MsZ sa musia odborné komisie doplniť o ďalších členov týchto komisií a to z radov obyvateľov. Prečítal mená navrhovaných členov z radov obyvateľov do jednotlivých odborných komisií a uviedol, že hlasovanie bude tajné.

Rozdali sa hlasovacie lístky poslancom so všetkými menami. Po hlasovaní sa pozbierali a mandátová komisia spočítala hlasy pre jednotlivých uchádzačov.

Po krátkej prestávke Mgr. Márton Domsitz prečítal výsledky tajných volieb do odborných komisií z rady obyvateľov:

- a) **členov komisie výstavby, územnej správy a rozvoja mesta** z radov obyvateľov: Ing. arch. Pavol Bodó, Ing. arch. Jozef Kóváry, Zoltán Plutzer, Ing.
- b) **členov komisie finančnej a správy majetku mesta** z radov obyvateľov: Ing. Ladislav Asványi, Ing. Lukács Péter, Fazekas Árpád

- c) **členov komisie školstva a výchovy** z radov obyvateľov: PaedDr. Hajnalka Baráthová, Mgr. Magdaléna Vajasová, Mgr. Péter Mészáros
- d) **členov komisie kultúry** z radov obyvateľov: Bc. Brigita Hegyiová, Mgr. Myrtil Nagy, Tibor Juhász
- e) **členov komisie športu a mládeže** z radov obyvateľov: Štefan Hurton, Péter Haluska, Zoltán Csicsai
- f) **členov komisie ochrany životného prostredia** z radov obyvateľov: PhDr. Livia Bott Domonkos, László Mezzey, Ing. Mária Pörsök
- g) **členov komisie dopravy, verejného poriadku a požiarnej ochrany** z radov obyvateľov: Imrich Fehér, Ing. Róbert Hatos, Ing. Peter Rusňák
- h) **členov komisie podnikateľskej činnosti a cestovného ruchu** z radov obyvateľov: Mgr. Ilona Pirk, Viktória Medík, Mátyás Szinghoffer
- i) **členov komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej** z radov obyvateľov: Ildikó Bodóová, Mónika Rab, Ing. Edit Bauer
- j) **členov výboru mestskej časti Mliečno** z radov obyvateľov: Peter Andrásy, Kitti Czédli Zima, Marián Bölcs, Tímea Sujová  
Otázky ani návrhy neodznali.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

22. hlasovanie – za doplnenie členov odborných komisií z radov obyvateľov prítomných – 18

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 16 17 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

## 18. Návrh na delegovanie nových zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy

PaedDr. Gábor Veres- uviedol materiál

Návrh je vypracovaný a predložený na prerokovanie v zmysle § 25 ods. (5) a (12) zákona NR SR č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Členstvo delegovaných zástupcov zriaďovateľa v orgánoch školskej samosprávy zaniklo uplynutím funkčného obdobia poslancov samosprávy. Z tohto dôvodu je potrebné delegovanie nových zástupcov zriaďovateľa do školských samospráv.

Členmi rady školy alebo školského zariadenia, ktorej zriaďovateľom je obec, sú dvaja zvolení zástupcovia pedagogických zamestnancov a jeden zvolený zástupca ostatných zamestnancov školy, štyria zvolení zástupcovia rodičov, ktorí nie sú zamestnancami školy alebo školského zariadenia, a štyria delegovaní zástupcovia zriaďovateľa. Funkčné obdobie delegovaných zástupcov zriaďovateľa je 4-ročné.

Otázky ani návrhy neodznali.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

23. hlasovanie – za delegovanie nových zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy

prítomných – 18

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 16 17 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

## **19. Interpelácie**

## **20. Podnety občanov**

## **19. Rôzne**

## **20. Záver**

Schválený program zasadnutia mestského zastupiteľstva sa vyčerpal, primátor mesta poďakoval prítomným za účasť.

primátor mesta  
Csaba Orosz

Zapísala: Iveta Virághová