

Zbierka uznesení Mestského zastupiteľstva v Šamoríne, čiastka 18/2024 Uznesenia prijaté dňa 12.12.2024

I.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.12.2024 zvolilo:

- **návrhovú komisiu v zložení:** Angela Jágerová
Štefan Valocsay
Tomáš Jávorka

- **overovateľov zápisnice:** Jozef Nagy
Gábor Veres

II.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.12.2024 schválilo predložený program rokovania s doplnením v bode **Rôzne:**

- *Návrh na schválenie odkúpenia stavbou dotknutých pozemkov v k.ú. Mliečno, vo vlastníctve SR resp. v správe Slovenského pozemkového fondu a vo vlastníctve fyzických osôb*

- *Návrh na schválenie odkúpenia pozemkov v k.ú. Bučuháza vo vlastníctve SR resp. v správe Slovenského pozemkového fondu*

III.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.12.2024 po prerokovaní návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šamorín č. 5/2024 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby

schválilo VZN mesta Šamorín č. 5/2024 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby v predloženom znení, resp. s týmito zmenami a doplnkami.

IV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.12.2024 po prerokovaní predloženého návrhu VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

A/ Berie na vedomie dôvodovú správu k návrhu VZN č. 6/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

B/ Schválilo všeobecne záväzné nariadenie mesta Šamorín č. 6/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v predloženom znení.

V.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.12.2024 po prerokovaní predloženého návrhu Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šamorín o miestnych daniach **schválilo VZN č. 7/2024** o miestnych daniach v predloženom znení.

VI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.12.2024 prerokovalo zámer na prenájom pozemku v katastrálnom území Šamorín a

schválilo zámer na prenájom majetku mesta – nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Šamorín, a to časti pozemkov registra „C“ parc.č. 2392/61 o celkovej výmere 853m² ako ostatná plocha a parc.č. 2392/6 o celkovej výmere 853m² ako zastavaná plocha v k.ú. Šamorín z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí o výmere 55,50m² v časti situovanom v tesnom susedstve bytového domu a bytu vo vlastníctve žiadateľa,

pre:

- **JUDr. Matej Papulák bytom Strelecká 3, 931 01 Šamorín**
- s výškou nájmu 0,90 Eur/m²/rok v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, na dobu 10 rokov s trojmesačnou výpovednou lehotou.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení podľa čl. VI bodu 6 písm. c) a g).

B/ poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta na prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Šamorín najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Termín: do 31.12.2024
Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany

VII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.12.2024 po prerokovaní predloženého zámeru na prenájom nehnuteľného majetku mesta v katastrálnom území Mliečno

A/ Schválilo zámer na prenájom majetku mesta, časti stavbou dotknutých nehnuteľností v k. ú. Mliečno, a to pozemkov registra „C“:

- časť parc.č. 244/1 o celkovej výmere 2371m² ako ostatná plocha o veľkosti po zameraní geometrickým plánom
 - parc.č. 244/56 o výmere 68m² ako ostatná plocha
 - parc.č. 244/57 o výmere 23m² ako ostatná plocha
- pre účely zabezpečenia prístupu k stavbe **pre žiadateľa:**
- **Tibor Domsitz a manž. Katarína bytom Nezábudkova 930, 930 41 Kvetoslavov**
 - s výškou nájmu stanovenou z dôvodu hodného osobitného zreteľa za symbolickú výšku za celý predmet nájmu počas celej doby nájmu podľa čl. VI. bodu 6 písm. k) ako prenájom pozemkov za účelom vybudovania stavieb určených na verejné užívanie (parkovacie miesta, prístupová komunikácia, chodník, verejná zeleň alebo iná verejnoprospešná infraštruktúra), ktorá bude po kolaudácii a uplynutí doby nájmu odovzdaná bezodplatne resp. za symbolickú cenu, do vlastníctva mesta v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) v zmysle čl. VI. bodu 6 písm. k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

B/ poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta na prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Mliečno najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Termín: do 31.12.2024
Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany

VIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.12.2024 prerokovalo návrh na schválenie uzatvorenia zmluvy pre účely zabezpečenia realizácie stavby „Nový chodník na Krížnej ulici v Šamoríne, objektov podľa projektu stavby: SO 01 Nový chodník na Krížnej ulici, SO 02 Spomaľovací prah na Krížnej ulici vrátane napojenia na existujúci chodník a SO 03 Verejné osvetlenie na Krížnej ulici“ v k.ú. Šamorín a

A/ schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

- na časť stavbou dotknutej nehnuteľnosti registra „C“ parc.č. 43/7 o celkovej výmere 88m², v katastrálnom území Šamorín vedenej na LV č. 2284

B/ po realizácii stavby schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

- na časť pozemku registra „C“ parc.č. 43/7 o celkovej výmere 88m² v rozsahu určenom po vyhotovení geometrického plánu
- na dobu neurčitú

medzi zmluvnými stranami:

investorom stavby – oprávnenou osobou– Mesto Šamorín

a

povinnou osobou – ZOKY, a.s. so sídlom Bratislavská 29/A, 931 01 Šamorín

za symbolické 1,-Eur.

IX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.12.2024 po prerokovaní predloženého návrhu **schválilo** Prerozdelenie dotácií pre členské obce Spoločného obecného úradu, odbor stavebný v predloženom rozsahu.

X.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.12.2024 po prerokovaní predloženého návrhu **berie na vedomie** Informáciu o vykonaní III. zmeny rozpočtu mesta na rok 2024 v predloženom rozsahu.

XI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.12.2024 po prerokovaní návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2025 **schválilo** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2025 v predloženom rozsahu, resp. s pripomienkami a návrhmi na doplnenie.

XII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.12.2024 prerokovalo **Návrh na schválenie harmonogramu** termínov riadnych zasadnutí MsZ v Šamoríne v roku 2025, a schválilo upravený harmonogram termínov, namiesto 23.10.2025 sa dohodlo na termíne 16.10.2025.

XIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.12.2024 prerokovalo návrh na majetkoprávne vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve SR v správe Slovenského pozemkového fondu v Šamoríne a jednotlivých fyzických osôb, pre účely vydokladovania vlastníctva k stavbou dotknutým pozemkom v rámci zabezpečenia prípravných a realizačných prác stavby: „Predĺženie chodníka pozdĺž ulice Bratislavská – Šamorín“ a **schválilo**

A/ majetkoprávne vysporiadanie novovytvorených pozemkov geometrickým plánom č. 1307/2024 na oddelenie p.č. 214/44-45, 903/67-75, určenie vlastn. práva p.č. 903/74-75 zo dňa 26.03.2024 úradne overeným pod č. G1-982/24 zo dňa 10.04.2024 medzi zmluvnými stranami:

- SPF – predávajúci – vlastník
- Mesto Šamorín – kupujúci

a to nasledovných pozemkov:

- CKN parc.č. 903/75 ako orná pôda o výmere 65m² v podiele 1/8-iny LV č. 1756
- CKN parc.č. 903/74 ako orná pôda o výmere 27m² v podiele 1/8-iny LV č. 1727
- CKN parc.č. 903/72 ako orná pôda o výmere 30m² v podiele 9/10-in LV č. 1464
- CKN parc.č. 903/70 ako orná pôda o výmere 88m² v podiele 7/12-in LV č. 1913
- formou odkúpenia Mestom Šamorín, za podmienok stanovených SPF.

B/ majetkoprávne vysporiadanie novovytvorených pozemkov geometrickým plánom č. 1307/2024 na oddelenie p.č. 214/44-45, 903/67-75, určenie vlastn. práva p.č. 903/74-75 zo dňa 26.03.2024 úradne overeným pod č. G1-982/24 zo dňa 10.04.2024 medzi zmluvnými stranami:

- vlastníckmi evidovanými na LV č. 1756, 1727, 1366, 1464, 1467, 1913, 1838, 1466 ako predávajúcimi
- Mestom Šamorín ako kupujúcim, v spoluvlastníckom podiele podľa listu vlastníctva, formou odkúpenia Mestom Šamorín, za podmienok stanovených SPF.

XVI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.12.2024 prerokovalo návrh na majetkoprávne vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve SR v správe Slovenského pozemkového fondu v Šamoríne, pre účely vydokladovania vlastníctva stavbou dotknutých pozemkov v rámci zabezpečenia prípravných a realizačných prác výstavby autobusových zastávok a schválilo majetkoprávne vysporiadanie pozemkov registra „C“:

- parc.č. 410/10 ako zastavaná plocha vo výmere 55m² vedená na LV č. 1023 vo vlastníctve SR a správe SPF v celosti
- parc.č. 410/11 ako zastavaná plocha vo výmere 65m² vedená na LV č. 1023 vo vlastníctve SR a správe SPF v celosti, za podmienok stanovených SPF.