

Zápisnica č. 30

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva

v Šamoríne dňa 14.04.2022

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie

Primátor mesta v zmysle § 12, ods. 1, zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v znení neskorších predpisov zvolal zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Rokovanie otvoril a viedol primátor mesta Csaba Orosz, ktorý privítal prítomných poslancov a zamestnancov mestského úradu. Konštatoval, že z 19-tich poslancov je prítomných 16, ospravedlnili sa Renáta Varga, Henrieta Balheimová a Roland Kovács, s takýmto počtom je mestské zastupiteľstvo uznášania schopné.

Za zapisovateľku zápisnice bola určená Iveta Virághová.

Za skrutátorku bola určená Marta Mezey

Návrhová komisia bola navrhnutá v zložení: Angelu Jágerovú, Ilonu Pirk a Péter Varju

1. hlasovanie – za zloženie návrhovej komisie

prítomných – 16

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18

proti – 0

zdržal sa – 0

Za overovateľov zápisnice boli určení: Renáta Varga a Márton Domsitz

Za mandátovú komisiu boli určení: Ľudovít Üрге, Tomáš Jávorka a János Méry

2. hlasovanie – za overovateľov komisie a mandátovú komisiu

prítomných – 16

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18

proti – 0

zdržal sa – 0

Program

K predloženému **programu rokovania** neodznali žiadne pripomienky ani návrhy na doplnenie.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

3. hlasovanie – za program rokovania

prítomných – 16

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18

proti – 0

zdržal sa – 0

2. Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu mesta Šamorín a mestom riadených rozpočtových organizácií za rok 2021

Ing. Ján Lelkes – uviedol predložený materiál.

Záverečným účtom rozumieme súhrnné spracovanie údajov charakterizujúcich rozpočtové hospodárenie za príslušný kalendárny rok, ktorého povinnosť určuje ust. § 16 zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Stanovisko k záverečnému účtu je osobitnou formou kontroly zameranej na skúmanie ekonomických a finančných javov, procesov a činnosti súvisiace s dodržiavaním príslušných právnych predpisov.

Otázky ani návrhy neodzneli.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

4. hlasovanie – za Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu mesta Šamorín a mestom riadených rozpočtových organizácií za rok 2021

prítomných – 16

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18

proti – 0

zdržal sa – 0

3. Účtovná závierka, záverečný účet a výročná správa mesta Šamorín a mestom riadených rozpočtových organizácií za rok 2021

Ing. Imrich Tóth – uviedol predložený materiál.

Materiál je vypracovaný a predložený na prerokovanie v zmysle zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy SR v znení neskorších zmien a doplnkov ako aj v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

Otázky ani návrhy neodzneli.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

5. hlasovanie – za Účtovná závierka, záverečný účet a výročná správa mesta Šamorín a mestom riadených rozpočtových organizácií za rok 2021

prítomných – 16

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18

proti – 0

zdržal sa – 0

4. Informácia – Príkaz primátora č. 6/2022 na vykonanie I. zmeny rozpočtu mesta na rok 2022

Csaba Orosz – uviedol predložený materiál.

Materiál je vypracovaný a predložený na prerokovanie v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a uznesenie pléna MsZ v Šamoríne č.7/2007/VIII. zo dňa 25.10.2007.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.10.2007 prerokovalo „Návrh na schválenie rozsahu zmeny rozpočtu vykonané primátorom mesta Šamorín“, a to zmenu § 11, ods. 4, písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. a poverilo primátora mesta, aby v prípade potreby vykonal zmenu rozpočtu v rozsahu - 3 % z aktuálneho, MsZ schváleného bežného rozpočtu - 8 % z aktuálneho, MsZ schváleného kapitálového rozpočtu s podmienkou, že sa zachová vyrovnanosť príjmov a výdavkov bežného aj kapitálového rozpočtu, uložilo primátorovi mesta (resp. v neprítomnosti primátora mesta zástupcovi primátora mesta) na najbližšom zasadnutí mestského zastupiteľstva podať písomnú informáciu o vykonaných zmenách.

Zmeny sú vykonané ako upresnenie bežných a kapitálových príjmov a výdavkov rozpočtu, ktoré vyplývajú zo skutočností, ktoré nastali od schválenia rozpočtu na rok 2022 na základe poskytnutých dotácií pre mesto Šamorín.

Zmena bola zverejnená 08.03.2022 na webovej stránke mesta aj na informačnej tabuli mesta.

Otázky ani návrhy neodzneli.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

6. hlasovanie – za Informácia – Príkaz primátora č. 6/2022
na vykonanie I. zmeny rozpočtu mesta na rok 2022

prítomných – 16

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18

proti – 0

zdržal sa – 0

5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šamorín (ďalej len „VZN), č. 5/2022, ktorým schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk na území mesta Šamorín

Mgr. Henrieta Balheimová – uviedla predložený materiál.

Potreba prijatia nového VZN reflektuje na legislatívne zmeny ktoré priniesla novela zákona NR SR č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve v znení zákona č. 398/2019 Z.z. s účinnosťou od 01.01.2020 s prechodnými ustanoveniami a zastaralým Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Šamorín, predložený prevádzkovateľom pohrebísk – AREA Šamorín s.r.o., so sídlom Bratislavská č. 88, 931 01 Šamorín

Otázky ani návrhy neodzneli.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

7. hlasovanie – za Návrh VZN mesta Šamorín č. 5/2022, ktorým schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk na území mesta Šamorín

prítomných – 16

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18

proti – 0

zdržal sa – 0

6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šamorín č. 7/2022 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby

Ing. Edit Bauer – uviedla predložený materiál.

Návrh zmeny všeobecne záväzného nariadenia mesta sa predkladá z dôvodu zvýšenie hodnoty stravnej jednotky pre prijímateľa sociálnych služieb v zariadení pre seniorov a v zariadení opatrovateľskej služby v Domove seniorov Ambrózia Idősek Otthona k 01. 07. 2022. Dôvodom na zvýšenie hodnoty stravnej jednotky je prudký nárast cien potravín.

Otázky ani návrhy neodzneli.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

8. hlasovanie – za Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šamorín č. 7/2022 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby

prítomných – 16

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18

proti – 0

zdržal sa – 0

7. Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Mliečno – Marcel Schmidt, Iveta Zvardoňová

Zoltán Faragó – uviedol predložený materiál.

Marcel Schmidt bytom Pod záhradami 2344/74, 931 01 Šamorín ako vlastník pozemkov registra „C“ parc. č. 260/1 a 260/4 v k.ú. Mliečno a Iveta Zvardoňová bytom Dunajská 37, 931 01 Šamorín ako vlastníčka pozemkov registra „C“ parc. č. 262/1 a 262/2 v k.ú. Mliečno, podaním zo dňa 05.01.2022 požiadali o odkúpenie nehnuteľností - pozemkov registra „C“ parc. č. 261/1 o výmere 166m² ako záhrada a 261/2 o výmere 15m² ako záhrada v k.ú. Mliečno, ktoré sú situované v tesnom susedstve žiadateľov, do podielového spoluvlastníctva v rovnakom spoluvlastníckom podiele 1/2-ici žiadateľov, s využitím na záhradkárске účely z dôvodu, že uvedené nehnuteľnosti sú dlhodobo nevyužívané a zanedbané.

Komisia výstavby a ÚS na svojom zasadnutí po posúdení žiadosti odporučila odpredaj záujmových pozemkov s podmienkou schválenia prevodu v prospech žiadateľov v rovnakom spoluvlastníckom podiele.

Zámer na prevod nehnuteľného majetku v k. ú. Mliečno v prospech žiadateľov bol schválený uznesením MsZ v Šamoríne v zmysle Zbierky číastky č. 29/2022/XVI. zo dňa 10.02.2022

Na základe uvedeného predkladáme návrh na schválenie odpredaja pozemkov registra „C“ parc. č. 261/1 o výmere 166m² ako záhrada a parc. č. 261/2 o výmere 15m² ako záhrada na základe odporučení príslušných odborných komisií pri MsZ v Šamoríne, a to s odôvodnením využitia prebytočného majetku mesta a to pozemku v tejto dobe nikým nevyužívaným a zanedbaným, čo je dôvodom hodným osobitného zreteľa na schválenie prevodu tohto majetku menovaným žiadateľom v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015. s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e) o ktorom rozhoduje MsZ trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Otázky ani návrhy neodzneli.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

9. hlasovanie – za Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Mliečno – Marcel Schmidt, Iveta Zvardoňová

prítomných – 16

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18

proti – 0

zdržal sa – 0

8. Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Šamorín – Milan Hrančo, Mária Kálmánová

Zoltán Faragó – uviedol predložený materiál

Milan Hrančo bytom Pomlejská 60, 931 01 Šamorín a Mária Kálmánová bytom Šamorínska ulica 42/18, 931 01 Šamorín ako podieloví spoluvlastníci v rovnakom podiele $\frac{1}{2}$ -iny nehnuteľností, pozemku registra „C“ parc. č. 3329/1 o celkovej výmere 235m² ako zastavaná plocha a RD so s. č. 4 v katastrálnom území Šamorín vedených na LV č. 1734, podaním zo dňa 30.11.2021 požiadali o odkúpenie novovytvoreného príslušného pozemku registra „C“ parc. č. 3333/3 o celkovej výmere 56m² ako zastavaná plocha do podielového spoluvlastníctva v rovnakom spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{2}$ -ici, pre účely zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam vedených vo vlastníctve žiadateľov.

Komisia výstavby a ÚS na svojom zasadnutí po posúdení žiadosti odporučila odpredaj záujmového pozemku s podmienkou schválenia prevodu v prospech žiadateľov v rovnakom spoluvlastníckom podiele.

Zámer na prevod nehnuteľného majetku mesta v prospech žiadateľov bol schválený na zasadnutí MsZ v Šamoríne v zmysle Zbierky uznesení č. 29/2022/XV. zo dňa 10.02.2022.

Na základe uvedeného predkladáme návrh na schválenie odpredaja novovytvoreného pozemku geometrickým plánom, a to parc. č. 3333/3 o výmere 56m² vedený na LV č. 870 na základe odporučení príslušných odborných komisií pri MsZ v Šamoríne, a to s odôvodnením využitia prebytočného majetku mesta ako novovytvorené priestranstvo v tejto dobe nikým nevyužívané a zanedbané, čo je dôvodom hodným osobitného zreteľa na schválenie prevodu tohto majetku menovanému žiadateľovi v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015. s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e) o ktorom rozhoduje MsZ trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Otázky ani návrhy neodznali.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

10. hlasovanie – za Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Šamorín – Milan Hrančo, Mária Kálmánová

prítomných – 16

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18

proti – 0

zdržal sa – 0

9. Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa – AREA Šamorín, s.r.o.

Zoltán Faragó – uviedol predložený materiál.

Mesto Šamorín ako výlučný vlastník nehnuteľností - nebytových priestorov, uzatvorilo „Zmluvu o nájme nehnuteľností v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka s nájomcom AREA ŠAMORÍN s.r.o. dňom 03.06.2005, ktorá bola aktualizovaná a doplnená Dodatkom č. 1 zo dňa 26.04.2011 na základe schválenia MsZ v Šamoríne, v zmysle Zbierky uznesení čiastky č. 4/2011/XIV. zo dňa 20.04.2011.

Z dôvodu potreby úpravy niektorých ustanovení pôvodnej zmluvy a zosúladenia názvov jednotlivých nehnuteľností, ktoré tvoria predmet nájmu s informáciami z katastra nehnuteľností, sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení novej zmluvy, ktorá nahradí pôvodnú zmluvu.

Na základe uvedeného mesto ako prenajímateľ predkladá zámer na prenájom nehnuteľného majetku mesta v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s § 16 nájom majetku VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015 ako dôvod hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer na prenájom nehnuteľného majetku mesta bol schválený MsZ v Šamoríne Zbierky čiastky č. 29/2022/XVII. zo dňa 10.02.2022.

Otázky ani návrhy neodznali.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

11. hlasovanie – za Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa – AREA Šamorín, s.r.o.

prítomných – 16

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18

proti – 0

zdržal sa – 0

10. Návrh na schválenie zámeru na prevod a zámenu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Šamorín – Ing. Milan Kašša

Zoltán Faragó – uviedol predložený materiál.

Ing. Milan Kašša a manž. Ingrid bytom Požiarnícka 1550/38 Šamorín ako vlastníci nehnuteľností pozemkov registra „C“ parc. č. 946/8 o výmere 463m² ako zastavaná plocha, 946/34 o výmere 62m² ako zastavaná plocha a parc. č. 946/36

o výmere 42m² ako zastavaná plocha v k.ú. Šamorín vedených na LV č. 4472 a susedných nehnuteľností vedených na LV č. 2003 v Šamoríne poddaním zo dňa 15.03.2022 požiadali o:

- zámenu časti pozemku parc. č. 946/34 o výmere 53m² vedený na LV č. 4472 za časť pozemkov parc. č. 1176/4 a parc. č. 1176/2 o výmere 35m² vedených vo vlastníctve Mesta Šamorín na LV č. 870 –

- odpredaj časti pozemku registra „C“ parc. č. 1176/2 o celkovej výmere 6848m² ako zastavaná plocha časti parc. č. 1176/4 o celkovej výmere 66m² vedených vo vlastníctve Mesta Šamorín, o veľkosti po vyhotovení geometrického pánu, ktoré sú situované v tesnom susedstve žiadateľa a ktoré dlhodobo udržiava a užíva.

Na základe uvedeného predkladáme návrh na schválenie zámeru na zámenu pozemkov a prevod pozemkov v katastrálnom území Šamorín na základe odporučení príslušných odborných komisií pri MsZ v Šamoríne, a to s odôvodnením využitia prebytočného majetku mestom nevyužívaných pozemkov, čo je dôvodom hodným osobitného zreteľa na schválenie zámeru na zámenu a prevod tohto majetku menovaným žiadateľom v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015. s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e) o ktorom rozhoduje MsZ trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Otázky ani návrhy neodzneli.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

12. hlasovanie – za Návrh na schválenie zámeru na prevod a zámenu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Šamorín – Ing. Milan Kašša

prítomných – 16

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18

proti – 0

zdržal sa – 0

11. Návrh na schválenie zámeru na:

a/ prevod nehnuteľného majetku mesta

b/ na prenájom nehnuteľného majetku mesta

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú.

Mliečno – Jozef Borbély

Zoltán Faragó – uviedol predložený materiál.

Jozef Borbély a manž. Alžbeta trvale bytom Dolná 183/11, 931 01 Šamorín - Mliečno ako vlastníci pozemkov registra „C“ parc. č. 374/7 o výmere 80m², parc. č. 374/6 o výmere 20m², parc. č. 374/2 o výmere 22m² a parc. č. 375 o výmere 284m² v k.ú. Mliečno, podaním zo dňa 22.02.2022 ako dlhodobí užívatelia nehnuteľností na základe nájomnej zmluvy požiadali o odkúpenie nehnuteľnosti – časti pozemku registra „C“ parc. č. 373 výmere cca 180m² a o uzatvorenie nájomnej zmluvy na

časť pozemku registra „C“ parc. č. 393/2 o výmere cca 140m² v k.ú. Mliečno, ktoré sú situované v tesnom susedstve žiadateľov, s využitím na záhradkárske účely z dôvodu, že uvedené nehnuteľnosti zveľadili a dlhodobo udržiavajú.

Komisia výstavby a ÚS na svojom zasadnutí po posúdení žiadosti odporučila žiadateľom vyhovieť formou odkúpenia a uzatvorenia nájomnej zmluvy na záujmové časti nehnuteľnosti po vyhotovení geometrického plánu na oddelenie pozemkov.

Na základe uvedeného predkladáme návrh na schválenie zámeru na odpredaj časti pozemku registra „C“ parc. č. 373 o celkovej výmere 1378m² ako zastavaná plocha a časť parc. č. 393/2 o celkovej výmere 1326m² ako zastavaná plocha na základe odporučení príslušných odborných komisií pri MsZ v Šamoríne, a to s odôvodnením využitia prebytočného majetku mesta, čo je dôvodom hodným osobitného zreteľa na schválenie zámeru na prevod tohto majetku menovaným žiadateľom v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015. s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e) o ktorom rozhoduje MsZ trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a schválenie prenájmu pozemku v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šamorín.

Otázky ani návrhy neodzneli.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

13. hlasovanie – za Návrh na schválenie zámeru na:

a/ prevod nehnuteľného majetku mesta

b/ na prenájom nehnuteľného majetku mesta

z dôvodu hodn. osobit. zreteľa v k.ú. Mliečno–J. Borbély

prítomných – 16

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18

proti – 0

zdržal sa – 0

12. Návrh na schválenie zámeru na prevod nájomného práva k pozemkom v k.ú. Šamorín – Ladislav Fehér - BLEND s.r.o.

Zoltán Faragó – uviedol predložený materiál.

Ladislav Fehér, dlhoročný prevádzkovateľ predajného stánku Favorit Bufet na Bratislavskej ceste podaním zo dňa 19.10.2021 a následným doplnením požiadal o prevod nájomného práva k pozemkom pod predajným stánkom. O ukončenie prevádzkovania bufetu a prevod nájomného práva na nového prevádzkovateľa Fy. BLEND, s.r.o. so sídlom Citrínová 25330/5, 821 06 Bratislava žiada zo zdravotných dôvodov.

Záujmové pozemky registra „C“ parc. č. 986/6 o výmere 11m² ako zastavaná plocha, parc. č. 986/5 o výmere 22m² ako zastavaná plocha parc. č. 986/2

o výmere 169m² ako zastavaná plocha vedené na LV č. 3422 po celé obdobie platnosti „zmluvy o nájme“ boli udržiavané a využívané len výhradne na účely prevádzkovania predajného stánku v súlade s podmienkami zmluvy a z dôvodu vložených investícií nájomcu do majetku obce, žiadateľ žiada o prevod nájomného práva k pozemkom z pôvodného užívateľa – nájomcu Favorit Bufet – Ladislav Fehér, Gazdovský rad 61, 931 01 Šamorín, na nového prevádzkovateľa – nájomcu: Fy. BLEND, s.r.o.

Uvedené zdôvodnenie žiadateľa na prevod nájomného práva k pozemkom je ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov na uskutočnenie zámeru mesta v súlade § 9a ods. 9 písm. c zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Otázky ani návrhy neodznali.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

14. hlasovanie – za Návrh na schválenie zámeru na prevod nájomného práva k pozemkom v k.ú. Šamorín – Ladislav Fehér - BLEND s.r.o.

prítomných – 16

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18

proti – 0

zdržal sa – 0

13. Návrh na schválenie:

a/ zrušenia uznesenia MsZ Zbierky čiastky č. 29/2022/XIX. zo dňa 10.02.2022

b/ uzatvorenia „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ na pozemok v k.ú. Šamorín –Ing. Nikoleta Brunová a spol.

Zoltán Faragó – uviedol predložený materiál.

Na území mesta v rámci zabezpečovania prípravných a predrealizačných prác stavieb či už bytových alebo inžinierskych, v zmysle Zákona o územnom plánovaní a stavebného poriadku stavebník vydokladuje vlastnícke resp. iné právo k nehnuteľnosti dotknutej stavbou. V prípade, ak stavba vyžaduje zabratie aj časti verejného priestranstva vo vlastníctve inej osoby – Mesta Šamorín, táto forma iného práva je vydokladovaná „Zmluvou o zriadení vecného bremena“, ktorá podlieha registrácii na Okresnom úrade v Dunajskej Strede Katastrálnom odbore. Neoddeliteľnou prílohou „Návrhu na vklad tejto zmluvy“ je výpis z Uznesenia MsZ v Šamoríne, ktorým bolo odsúhlasené zriadenie vecného bremena.

Stavebníci Ing. Nikoleta Brunová a spol. ako vlastníci objektov garáží v Mestskom Majeri podaním zo dňa 03.12.2021, žiadajú o odsúhlasenie zriadenia vecného bremena pre účely realizácie uloženia NN prípojky na pozemku registra „C“ parc. č. 2274/1 vo vlastníctve Mesta Šamorín v súlade so schválenou

dokumentáciou na realizáciu stavby „Garáže č. p. 2274/19 - 20, 33 - NN prípojka“.

Na základe uvedeného predkladáme návrh na schválenie uzatvorenia:

„Zmluvy o zriadení vecného bremena“ na časť nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve mesta Šamorín, v katastrálnom území Šamorín, a to na pozemok registra “C”, parc. č. 2274/1 o celkovej výmere 42 196m² ako ostatná plocha, vedený na LV č. 870, medzi povinnou osobou:

- Mesto Šamorín, ako vlastníkom stavbou dotknutých pozemkov a oprávnenou osobou:

- Ing. Tomáš Németh bytom 930 41 Kvetoslavov 1004
- Ing. Mocsonoky Ján bytom Dunajská 1062/35, 931 01 Šamorín
- Ing. Brunová Nikoleta bytom Mestský majer 1000/21, 931 01 Šamorín
- Štefan Halász manž. bytom Mestský majer 23, 931 01 Šamorín
- Kristína Vízyová bytom Dunajská 2162/1A, 931 01 Šamorín.

Otázky ani návrhy neodznali.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

15. hlasovanie – za Návrh na schválenie:

a/ zrušenia uznesenia MsZ Zbierky čiastky č. 29/2022/XIX.
zo dňa 10.02.2022

b/ uzatvorenia „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ na
pozemok v k.ú. Šamorín –Ing. Nikoleta Brunová a spol.

prítomných – 16

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18

proti – 0

zdržal sa – 0

14. Návrh na schválenie „Zmluvy o výkone správy majetku mesta Šamorín“

PaedDr. Gábor Veres – uviedol predložený materiál.

Materiál je vypracovaný a predložený na prerokovanie v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a VZN Mesta Šamorín č. 3/2015 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šamorín.

Návrh zmluvy je vypracovaný v zmysle ust. § 8a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. Navrhovaný správca, MpBH Šamorín s.r.o. je právnickou osobou zapísanou v obchodnom registri, ktorá je oprávnená vykonávať podnikateľskú činnosť v oblasti správy a údržby bytového fondu v zmysle ust. § 8 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. Mesto Šamorín je 100% vlastníkom spoločnosti MpBH Šamorín s.r.o.

Návrh predloženej zmluvy je aktualizáciou platnej zmluvy medzi zmluvnými stranami.

Otázky ani návrhy neodznali.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

16. hlasovanie – za Návrh na schválenie „Zmluvy o výkone správy majetku mesta Šamorín“

prítomných – 16

za – 1 2 4 5 6 8 9 10 11 12 13 14 17 18

proti – 0

zdržal sa – 3 7

15. Návrh na schválenie projektu s názvom „Komplexná geointegrácia agendovej (databázovej), dokumentačnej, lokalizačnej a obrazovej (panoramatické snímkovanie) bázy údajov v podmienkach MsÚ Šamorín“ vrátane jeho spolufinancovania

Ing. Ervin Sármany – uviedol predložený materiál.

Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR vyhlásilo výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na zlepšovanie celkovej dostupnosti dát vo verejnej správe s dôrazom na otvorené údaje.

V rámci tejto výzvy bola vypracovaná žiadosť o NFP s názvom „Komplexná geointegrácia agendovej (databázovej), dokumentačnej, lokalizačnej a obrazovej (panoramatické snímkovanie) bázy údajov v podmienkach MsÚ Šamorín“.

Cieľom a motiváciou predkladaného projektu je výrazne podporiť realizáciu aktivít v oblasti lepšieho využívania a zdieľania údajov mestského úradu, zohľadňujúc pritom špecifiká agendovej (databázovej), dokumentačnej (DocM), lokalizačnej a obrazovej (foto interpretačnej) bázy údajov. Výrazným prínosom celého projektu je zvýšenie množstva odborne spravovaných a dostupných údajov, ich podstatne vyššia kvalita, ale najmä vysoká geointeroperabilita a schopnosť integrovania vo vlastnom konzistentnom mapovo-vizualizačnom prostredí. Cieľ projektu bude dosiahnutý realizáciou definovaných hlavných aktivít projektu. Miestom realizácie projektu je mesto Šamorín.

Merateľné ukazovatele projektu sú:

- Dodatočný počet inštitúcií verejnej správy prepojených s centrálnou platformou pre integráciu údajov a centrálnou platformou pre otvorené dáta, ktorý dosiahne hodnotu 1
- Počet nových datasetov publikovaných vo formáte s vysokým potenciálom na znovu použitie, ktorý dosiahne hodnotu 13.

Celkové oprávnené výdavky projektu sú vo výške 410 040,24 eur, z čoho je možné žiadať nenávratný finančný príspevok vo výške 95%, čo predstavuje 389 538,23 €, pričom spolufinancovanie projektu je vo výške 5%, 20 502,01 €.

Poslanec Nagy mal návrh, aby sa z návrhu vynechal bod č.4) Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z vlastného rozpočtu.

Ďalšie otázky ani návrhy neodznegli.

17. hlasovanie – za Návrh poslanca J. Nagya o vynechaní bodu č.4
prítomných – 19

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

18. hlasovanie – za Návrh na schválenie projektu s názvom
„Komplexná geointegrácia agendovej (databázovej),
dokumentačnej, lokalizačnej a obrazovej (panoramatické
snímkovanie) bázy údajov v podmienkach MsÚ Šamorín“
vrátane jeho spolufinancovania

prítomných – 19

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18

proti – 0

zdržal sa – 0

16. Návrh na prerozdelenie dotácií pre telovýchovu, šport a mládež na rok 2022

Ing. Tibor Duducz– uviedol predložený materiál.

Materiál je vypracovaný a predložený na prerokovanie v zmysle zásad
nakladania s finančnými prostriedkami mesta, v súlade s rozpočtom mesta na rok
2021 na základe odporúčania

Otázky ani návrhy neodzneli.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

19. hlasovanie – za Návrh na prerozdelenie dotácií pre telovýchovu,
šport a mládež na rok 2022

prítomných – 19

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18

proti – 0

zdržal sa – 0

17. Návrh na prerozdelenie dotácií na záujmovú a umeleckú činnosť, kultúrne aktivity a cirkev na rok 2022

PaedDr. Péter Varju – uviedol predložený materiál.

Materiál je vypracovaný a predložený na prerokovanie v zmysle zásad
nakladania s finančnými prostriedkami mesta, v súlade s rozpočtom mesta na rok
2022 na základe odporúčania Otázky ani návrhy neodzneli.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

20. hlasovanie – za Návrh na prerozdelenie dotácií na záujmovú a umeleckú činnosť, kultúrne aktivity a cirkev na rok 2022
prítomných – 16
za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18
proti – 0
zdržal sa – 0

18. Návrh na prerozdelenie výšky bežných transferov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Šamorín a pre školy a školské zariadenia na území mesta Šamorín na rok 2022

PaedDr.Gábor Veres – uviedol predložený materiál.

Materiál je vypracovaný a predložený na prerokovanie v zmysle VZN č.2/2013 – o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom z rozpočtu mesta. Podľa schváleného rozpočtu Mesta Šamorín školám a školským zariadeniam v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Šamorín a školám a školským zariadeniam na území Mesta Šamorín prislúcha bežný transfer vo výške 16.000, - €, z ktorého im bude poukázaný bežný transfer vo výške 5.680,- €, 5270, - € je navrhnutých na letné opravy a zostatok vo výške 5.050, - € bude tvoriť rezervu komisie školstva.

Otázky ani návrhy neodzneli.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

21. hlasovanie – za Návrh na prerozdelenie výšky bežných transferov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Šamorín a pre školy a školské zariadenia na území mesta Šamorín na rok 2022

prítomných – 16
za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18
proti – 0
zdržal sa – 0

19. Návrh na udelenie ceny primátora mesta

Csaba Orosz – uviedol predložený materiál.

Podľa Čl. 52 Štatútu mesta Šamorín Cenu primátora mesta udeľuje primátor občanom mesta za úspešnú a záslužnú prácu - činnosť v prospech mesta. O udelení rozhoduje primátor na návrh poslancov a občanov mesta.

Cenu primátora mesta tvorí vecný dar v hodnote, ktorú schváli mestské zastupiteľstvo a listina s nápisom "Cena primátora" opatrená erbom mesta, odtlačkom pečate mesta a podpisom primátora. Cena primátora sa udeľuje pri významných príležitostiach.

Cena primátora bola navrhnutá Erichovi „Bobošovi“ Prochádzkovi.

Jozef Nagy navrhol vecný dar v hodnote 500,-€
Otázky ani návrhy neodznali.

22. hlasovanie – za schválenie hodnoty vecného daru

prítomných – 16

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

23. hlasovanie – za schválenie oceneného Ericha „Boboša“ Procházku

prítomných – 16

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18

proti – 0

zdržal sa – 0

20. Návrh na udelenie osobitnej ceny mesta Šamorín PRO CULTURA, PRO HUMANA, PRO HONORIS, PRO CIVIS a PRO FUTURA

Csaba Orosz – uviedol predložený materiál.

Podľa ČL. 46, Štatútu mesta Šamorín osobitné ceny mesta pozostávajú z
cien:

- PRO CULTURA,
- PRO HUMANA,
- PRO CIVIS,
- PRO HONORIS,
- PRO FUTURA (ďalej len „cena“).

Cenu udeľuje mesto jedenkrát ročne na základe návrhov primátora mesta, poslancov, občianskych združení, spolkov, inštitúcií a občanov. Návrhy zhromažďuje a hodnotí príslušná komisia mestského zastupiteľstva (ďalej len „komisia MsZ“), ktorá predkladá konečný návrh Mestskému zastupiteľstvu mesta Šamorín. Návrhy musia byť zdôvodnené. Cena môže byť udelená len osobe, ktorá má priamu väzbu k mestu Šamorín. Cena pozostáva z malého umeleckého predmetu a listiny opatrenej s erbom mesta a názvom ocenenia, ako aj z finančnej odmeny vo výške 300 eur. O udelení ceny rozhoduje Mestské zastupiteľstvo mesta Šamorín 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Cenu odovzdáva laureátom primátor mesta na slávnostnom zasadnutí mestského zastupiteľstva. Mestské zastupiteľstvo môže každý rok udeliť najviac dve z každého druhu osobitných cien, pričom počet ocenených sa určuje maximálne na 10 osôb ročne.

Otázky ani návrhy neodznali.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

24. hlasovanie – za Návrh na udelenie osobitnej ceny mesta Šamorín
PRO CULTURA, PRO HUMANA, PRO HONORIS, PRO
CIVIS a PRO FUTURA

prítomných – 16

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18

proti – 0

zdržal sa – 0

22. Návrh na udelenie ceny PRO URBE

Csaba Orosz – uviedol predložený materiál.

Podľa Čl. 45, Štatútu mesta Šamorín cena PRO URBE sa udeľuje za:

- a) vynikajúce tvorivé a významné výsledky vedeckej, technickej, umeleckej, publicistickej a verejnoprospešnej činnosti,
- b) činnosť osôb, ktoré sa významným spôsobom pričínili o hospodársky, kultúrny a športový rozvoj mesta, jeho propagáciu doma i v zahraničí,
- c) činnosť osôb pri záchrane ľudských životov, majetku mesta a jeho občanov.

Návrhy na udelenie ceny PRO URBE môžu mestskému zastupiteľstvu predkladať poslanci, primátor, občianske združenia, spolky, vedecké a umelecké inštitúcie a občania mesta. Návrhy musia byť riadne odôvodnené. Cenu PRO URBE tvorí plaketa s erbom mesta a peňažná odmena vo výške 500 EUR. K cene PRO URBE sa vydáva potvrdenie o jej udelení, v ktorom je uvedené meno, priezvisko a adresa laureáta, dátum udelenia, pečiatka mesta a podpis primátora mesta. Cenu PRO URBE slávnostne odovzdáva laureátom primátor mesta na mimoriadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Šamorín.

Cena PRO URBE sa môže udeľovať ročne najviac jedenkrát, pričom počet fyzických osôb nie je obmedzený. Opätovne sa cena PRO URBE môže udeľovať tým istým osobám najskôr raz za štyri roky.

Primátor navrhol, aby tento rok boli odovzdané **dve ceny** z navrhovaných :

- Híd Vegyes Kar
- Doc. Ing.Pavel Élesztős CSs
- Robert Jurányi

O udelení ceny PRO URBE rozhoduje Mestské zastupiteľstvo mesta Šamorín 3/5 väčšinou všetkých poslancov, tajným hlasovaním.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

25. hlasovanie – za schválenie navrhnutých mien o udelení ceny PRO URBE

prítomných – 16

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18

proti – 0

zdržal sa – 0

26. hlasovanie – za schválenie udelenia 2 cien PRO URBE

prítomných – 16

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18

proti – 0

zdržal sa – 0

Poslanec Tomáš Jávorka po spočítaní hlasov skonštatoval, že sa ceny udelia pre HÍD vegyes kar a pre profesora Pavla Élesztösa.

27. hlasovanie – za schválenie tajného hlasovania o udelení ceny PRO URBE
prítomných – 16

za – 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 17 18

proti – 0

zdržal sa – 0

23. Interpelácie poslancov

24. Podnety občanov

25. Rôzne

26. Záver

Schválený program zasadnutia mestského zastupiteľstva sa vyčerpal, primátor mesta poďakoval prítomným za účasť.

primátor mesta
Csaba Orosz

Zapísala: Iveta Virághová