

Zápisnica č. 33

Zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šamoríne dňa 17.09.2026

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1.Otvorenie

Primátor mesta v zmysle § 12, ods. 1, zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v znení neskorších predpisov zvolal zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Rokovanie otvoril a viedol primátor mesta Csaba Orosz, ktorý privítal prítomných poslancov. Ospravedlnili sa poslanci: János Hushegyi a Zoltán Faragó.

Primátor mesta skonštatoval, že Mestské zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Za zapisovateľku zápisnice bola určená Ilona Almási.

Za skrutátorku bola určená Kristína Mikócziová.

Návrhová komisia bola navrhnutá v zložení:

1. hlasovanie – za zloženie návrhovej komisie

prítomných – 17

za – 1 2 3 4 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

Za overovateľov zápisnice boli určení:

2. hlasovanie – za overovateľov

prítomných – 17

za – 1 2 3 4 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

Mandátová komisia bola navrhnutá v zložení:

3. hlasovanie – za mandátovú komisiu

prítomných – 17

za – 1 2 3 4 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

Program

Primátor mesta Csaba Orosz – navrhol prerokovať v bode Rôzne:

Návrh na schválenie podpory projektu MPBH Šamorín s.r.o. s názvom „Prestavba tepelných zdrojov MPBH v Šamoríne vrátane rozvodov“.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

4. hlasovanie – za doplnenie programu do bodu Rôzne

prítomných – 17

za – 1 2 3 4 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 18 19

proti – 0

zdržal sa – 2

5. hlasovanie – za program s doplnením

prítomných – 17

za – 1 2 3 4 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

2. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta k 30.06.2026

Materiál je vypracovaný a predložený na prerokovanie v zmysle zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách SR v znení neskorších zmien a doplnkov a uznesení MsZ v Šamoríne.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

6. hlasovanie – za vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta k 30.06.2026

prítomných – 17

za – 1 2 3 4 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

3. Informácia – Príkaz primátora č. 7/2026 na vykonanie II. zmeny rozpočtu mesta na rok 2026

Csaba Orosz – uviedol predložený materiál.

Materiál je vypracovaný a predložený na prerokovanie v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a uznesenie pléna MsZ v Šamoríne č.7/2007/VIII. zo dňa 25.10.2007.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.10.2007 prerokovalo „Návrh na schválenie rozsahu zmeny rozpočtu vykonané primátorom

mesta Šamorín“, a to zmenu § 11, ods. 4, písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. a poverilo primátora mesta, aby v prípade potreby vykonal zmenu rozpočtu v rozsahu - 3 % z aktuálneho, MsZ schváleného bežného rozpočtu - 8 % z aktuálneho, MsZ schváleného kapitálového rozpočtu s podmienkou, že sa zachová vyrovnanosť príjmov a výdavkov bežného aj kapitálového rozpočtu, uložilo primátorovi mesta (resp. v neprítomnosti primátora mesta zástupcovi primátora mesta) na najbližšom zasadnutí mestského zastupiteľstva podať písomnú informáciu o vykonaných zmenách.

Zmeny sú vykonané ako upresnenie bežných a kapitálových príjmov a výdavkov rozpočtu, ktoré vyplývajú zo skutočností, ktoré nastali od schválenia I. zmeny rozpočtu na rok 2026 na základe poskytnutých dotácií pre mesto Šamorín.

Zmena bola zverejnená 10.09.2026 na webovej stránke mesta aj na informačnej tabuli mesta.

Otázky ani návrhy neodznali.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

7. hlasovanie – za Informácie – Príkaz primátora č. 7/2026 na vykonanie

II. zmeny rozpočtu mesta na rok 2026

prítomných – 17

za – 1 2 3 4 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

4. Správa nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2025

Pavol Élesztős – uviedol predložený materiál.

V zmysle zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov je mesto povinné overiť konsolidovanú účtovnú závierku za rok 2025 audítorom.

Otázky ani návrhy neodznali.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

8. hlasovanie – za Správu nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2025

prítomných – 17

za – 1 2 3 4 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

5. Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku mesta k zabezpečeniu výstavby parkovacích státí v k.ú. Šamorín (Park Šamorín,s.r.o.)

Tomáš Jávorka – uviedol predložený materiál.

Park Šamorín, s.r.o. ako investor stavby pod názvom „Polyfunkčný objekt Park Šamorín“ umiestnenej na pozemkoch registra „C“ parc.č. 2240, 2236, 2237 a 2238 vedených na LV č. 1334 v k.ú. Šamorín, podaním zo dňa 16.04.2026 požiadal v súlade s projektom stavby z dôvodu zabezpečenia stavebného povolenia o prenájom časti pozemku pre účely vybudovania odstavných plôch na parkovanie osobných áut v počte 8 ks na častiach pozemkov registra „C“ parc.č. 856/11 o celkovej výmere 662 ako zastavaná plocha LV č. 4593, parc.č.954/8 o celkovej výmere 510m2 ako zastavaná plocha LV č. 1492 a parc.č. 954/7 o výmere 423m2 ako zastavaná plocha LV č. 3422 vo vlastníctve Mesta Šamorín.

Investor stavby v súlade so STN 73 6110/ZI a Z2 , ktorá určuje ukazovatele pri návrhu odstavných a parkovacích stojísk, je povinný zabezpečiť výstavbu parkovacích miest pre plánovaný objekt za účelom zabezpečenia parkovania vlastníkov polyfunkčnej budovy.

Mesto Šamorín v záujme doriešenia možnosti realizácie investičného zámeru investora navrhuje spoluprácu formou poskytnutia voľného priestranstva na vybudovanie parkovacích miest podľa predloženého výpočtu v dostupnej blízkosti navrhovaného objektu polyfunkčnej budovy.

Mesto Šamorín po prerokovaní podania v príslušných komisiách pri MsZ v Šamoríne v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta podľa § 9a zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe stanovísk predkladá na schválenie prenájom časti priestranstva podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta čl. VI. Nájom majetku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9aa ods. 2 písm. e zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemkov za účelom vybudovania stavieb určených na verejné užívanie (parkovacie miesta, prístupová komunikácia, chodník, verejná zeleň alebo iná verejnoprospešná štruktúra,) ktorá po kolaudácii a uplynutí doby nájmu bude bezodplatne odovzdaná resp. za symbolickú výšku za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu.

Zámer na prenájom nehnuteľnosti bol schválený na zasadnutí MsZ v Šamoríne v zmysle Zbierky uznesení čiastky č. 32/2026/XIII. zo dňa 25.06.2026.

Otázky ani návrhy neodzneli.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

9.hlasovanie – za Návrh na schvál. prenájmu nehnut. majetku mesta k zabezpečeniu výstavby parkovacích státí v k.ú. Šamorín (Park Šamorín,s.r.o.)

prítomných – 17

za – 1 2 3 4 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

6. Návrh na schválenie zámeny nehnuteľného majetku mesta a majetkoprávne usporiadanie nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Šamorín (Helena Lehocká)

Tomáš Jávorka – uviedol predložený materiál.

Helena Lehocká trvale bytom Gútorská cesta 911/26, 931 01 Šamorín ako výlučná vlastníčka nehnuteľností – pozemkov a stavby RD so s.č. 911 vedených na LV č. 125 v k.ú. Šamorín podaním zo dňa 20.05.2026 požiadala o majetkoprávne usporiadanie nehnuteľností v oplotenom areáli rodinného domu. V rámci usporiadania stavieb v areáli RD bol vyhotovený geometrický plán, v zmysle ktorého sa poukázalo na posuny hraníc pozemkov, ktoré žiadateľka nadobudla kúpou od pôvodných vlastníkov v roku 2003. Na základe uvedeného má v záujme doriešiť vlastníctvo podľa skutočného zamerania a výkazu výmer nasledovným spôsobom:

Zameraním skutkového stavu pozemkov umiestnenie oplotenia je posunuté o výmere 3m² ako pozemok registra „C“ parc.č. 3026/3, parc.č. 3026/1 zasahuje do pozemku registra „C“ parc.č. 3028/12 o výmere 1m² vo vlastníctve Mesta Šamorín a CKN parc.č. 3024/2 o výmere 7m² do CKN parc.č. 3024/1 vo vlastníctve Mesta Šamorín.

V zmysle uvedených skutočností predkladáme návrh na dodatočné majetkoprávne usporiadanie nehnuteľnosti formou uzatvorenia odplatnej zámennej zmluvy na zámenu pozemkov a to zápočtom rozlohy jednotlivých pozemkov a doplatku z rozdielu prevyšujúceho rozlohu vymieňaných pozemkov.

Na základe uvedeného predkladáme návrh na schválenie zámeny novovytvoreného pozemku registra „C“ parc.č. 3024/2 o výmere 7m² ako zastavaná plocha vedený na LV č. 870 a pozemok parc.č. 3028/12 o výmere 1m² vedený na LV č. 870 a pozemku registra „C“ parc.č. 3026/3 o výmere 3m² ako zastavaná plocha vedený na LV č. 125 vo vlastníctve žiadateľa na základe odporúčení príslušných odborných komisií pri MsZ v Šamoríne, a to s odôvodnením využitia prebytočného majetku mesta ako priestranstvo dlhodobo využívané a udržiavané žiadateľmi, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s čl. V – Prevod vlastníctva majetku podľa bodu 17 písm. i,j) zámenou nehnuteľností, ktoré nadobúdateľ dlhodobo užíva bez právneho titulu a spolu s pozemkami v jeho vlastníctve tvorí uzatvorený celok, ktorou sa dosiahne usporiadanie majetkových pomerov, s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve mesta a tretích osôb, o ktorom rozhoduje MsZ trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer na zámenu a majetkoprávne usporiadanie nehnuteľností bolo schválené na zasadnutí MsZ v Šamoríne v zmysle Zbierky uznesení č. 32/2026/XIV. zo dňa 25.06.2026.

Otázky ani návrhy neodznali.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

10. hlasovanie – za Návrh na schvál. zámeny nehnut. majetku mesta a majetkoprávne usporiadanie nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Šamorín (H. Lehocká)

prítomných – 17

za – 1 2 3 4 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

7. Návrh na schválenie odkúpenia stavbou dotknutých pozemkov (Rekonštrukcia križovatky ul. Senecká cesta – Vicenzy) v k.ú. Šamorín vo vlastníctve fyzických a právnických osôb vedených na LV č. 3518, 2784, 1330

Tomáš Jávorka – uviedol predložený materiál.

V súvislosti s plánovanou realizáciou stavby – „Rekonštrukcia križovatky ul. Senecká cesta – Vicenzy Šamorín“ v katastrálnom území Šamorín v investícii Mesta Šamorín sa plánuje riešenie križovatky, ktorá sa nachádza v okrajovej časti mesta Šamorín pri výjazde z mesta smerom k rýchlostnej ceste R7. V záujme bezpečnosti verejnej dopravy je nevyhnutná prestavba križovatky ulíc na svetelne riadenú. Z uvedeného dôvodu sú komunikácie vstupujúce do križovatky rozšírené a doplnené o samostatné odbočovacie pruhy. V rámci tejto skutočnosti je potreba doriešenia majetkoprávných vzťahov stavbou dotknutých nehnuteľností vedených vo vlastníctve fyzických a právnických osôb podľa aktuálnych údajov a výpisov z listov vlastníctva.

Za účelom vysporiadania majetkoprávných vzťahov k jednotlivým nehnuteľnostiam v k.ú. Šamorín Mesto Šamorín oslovilo záujmových vlastníkov na dodatočné majetkoprávne usporiadanie stavbou dotknutých nehnuteľností z dôvodu zabezpečenia prípravných a realizačných prác.

Otázky ani návrhy neodznali.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

11. hlasovanie – za Návrh na schválenie odkúpenia stavbou dotknutých pozemkov (Rekonštrukcia križovatky ul. Senecká cesta – Vicenzy) v k.ú. Šamorín vo vlastníctve fyzických a právnických osôb vedených na LV č. 3518, 2784, 1330

prítomných – 17

za – 1 2 3 4 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

8. Návrh na schválenie zámeru na prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Čilistov (JUDr. Pálinkás)

Tomáš Jávorka – uviedol predložený materiál.

JUDr. Ján Pálinkás Gazdovský rad 47/5, 931 01 Šamorín ako výlučný vlastník nehnuteľnosti pozemku registra „C“ parc.č. 214/6 ako orná pôda o výmere 646m² vedený na LV č. 1559 v k.ú. Čilistov podaním zo dňa 20.07.2026 požiadal o odkúpenie pozemku registra „C“ parc.č. 214/47 o celkovej výmere 11m² ako orná pôda vedený na LV č. 1363 vo vlastníctve Mesta Šamorín v spoluvlastníckom podiele 1/1, z dôvodu situovania pozemku v tesnom susedstve nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorý z dôvodu tvaru, polohy a veľkosti nie je možné využiť na žiadny účel.

Na základe uvedeného predkladáme návrh na schválenie zámeru na odpredaj záujmového pozemku registra „C“ a to parc.č. 214/47 o výmere 11m² ako orná pôda vedený na LV č. 1363 na základe odporúčení príslušných odborných komisií pri MsZ v Šamoríne, a to s odôvodnením využitia prebytočného majetku mesta ako priestranstvo dlhodobo využívané a udržiavané žiadateľom, v súlade s čl. V. – Prevod vlastníctva majetku bod 2 písm. f) ako dôvod hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje MsZ trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, podľa písm. h) ako pozemok s malou výmerou, neumožňujúci realizáciu stavieb, na ktorý je prístup len cez pozemok žiadateľa s dôvodným predpokladom, že mestu by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

Otázky ani návrhy neodzneli.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

12. hlasovanie – za Návrh na schválenie zámeru na prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Čilistov (JUDr. Pálinkás)

prítomných – 17

za – 1 2 3 4 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

9. Ročná správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2025

Ján Lelkes – uviedol predložený materiál.

Správa je vypracovaná a predkladaná na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Šamorín v zmysle ust. § 18f písm. e) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení v súlade s Plánom kontroly hlavného kontrolóra mesta na I. a II. polrok 2025.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

13. hlasovanie – za Ročnú správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2025

prítomných – 17

za – 1 2 3 4 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

10. Voľba hlavného kontrolóra mesta Šamorín

Csaba Orosz – uviedol predložený materiál.

Voľba hlavného kontrolóra mesta Šamorín

Mesto Šamorín v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení vyhlásilo voľbu hlavného kontrolóra mesta Šamorín na deň 17.09.2026. Informácia o voľbe hlavného kontrolóra bola zverejnená dňa 07.07.2026 na webovom sídle mesta Šamorín, na úradnej tabuli mesta a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (slovensko.sk).

V stanovenej lehote doručili svoje prihlášky títo kandidáti:

- **Ing. Ján Lelkes** – prihláška doručená dňa 10.08.2026,
- **JUDr. Mgr. Tibor Nagy** – prihláška doručená dňa 21.08.2026.

Posúdenie písomných prihlášok kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra sa uskutočnilo dňa 10.09.2026 o 15:30 hod. na Mestskom úrade v Šamoríne.

Komisia na posúdenie náležitostí doručených prihlášok kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra zasadala v zložení:

- Mgr. Henrieta Balheimová,
- Ing. Pavel Élesztős,
- PaedDr. Gábor Veres.

Ďalej boli prítomní:

- Ing. Ervin Sármany – prednosta MsÚ,
- JUDr. Miroslava Hargašová – zapisovateľka.

Komisia po posúdení doručených prihlášok a požadovaných dokladov konštatovala, že obaja kandidáti doručili svoje prihlášky v stanovenej lehote a predložili všetky požadované náležitosti v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Šamoríne č.

32/2026/XVIII. zo dňa 25.06.2026. Obaja kandidáti preto spĺňajú zákonné predpoklady na výkon funkcie hlavného kontrolóra podľa § 18a ods. 1 a 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Na základe uvedeného komisia odporučila pozvať oboch kandidátov na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šamoríne dňa 17.09.2026. Každému kandidátovi bolo umožnené predstaviť sa pred mestským zastupiteľstvom v časovom rozsahu maximálne 5 minút a následne odpovedať na otázky poslancov.

Predstavenie kandidátov a diskusia

Primátor mesta navrhol, aby sa kandidáti postupne predstavili podľa abecedného poradia a následne odpovedali na otázky poslancov. Ako prvý dostal slovo Ing. Ján Lelkes.

Ing. Ján Lelkes vo svojom vystúpení uviedol, že funkciu hlavného kontrolóra vykonáva už 33 rokov a je pripravený odpovedať na otázky poslancov.

Poslanec Jozef Nagy uviedol, že počas doterajšieho pôsobenia Ing. Lelkesa vo funkcii hlavného kontrolóra došlo medzi nimi k viacerým konfliktom a nedorozumeniam. Zároveň však konštatoval, že Ing. Lelkes svoju funkciu vykonáva dobre a precízne, za čo mu poďakoval.

Poslanec Tomáš Jávorka sa Ing. Lelkesa opýtal, či po dlhoročnom pôsobení vo funkcii hlavného kontrolóra vidí niečo, čo by chcel zmeniť alebo čo by v budúcnosti vykonával inak.

Ing. Lelkes odpovedal, že je konzervatívne zmýšľajúci človek a aj naďalej by sa prikláňal k zaužívaným a osvedčeným spôsobom výkonu funkcie. Ďalšie otázky na kandidáta neodzneli.

Následne dostal slovo **JUDr. Mgr. Tibor Nagy**.

JUDr. Mgr. Tibor Nagy uviedol, že jeho kandidatúra nie je motivovaná snahou o konflikt alebo súperenie s doterajším hlavným kontrolórom. Zdôraznil, že mu na meste Šamorín záleží a nie je mu ľahostajné jeho fungovanie. Uviedol, že v Šamoríne žije približne 10 rokov a ako hlavný kontrolór by chcel prispieť k ochrane verejných financií. Zároveň chce využiť svoje vedomosti a ponúknuť nový pohľad, ktorý podľa jeho názoru môže pomôcť pri predchádzaní rizikám.

Poslanec Jozef Nagy uviedol, že víta skutočnosť, že o funkciu hlavného kontrolóra sa uchádza viac kandidátov. Následne sa JUDr. Mgr. Tibora Nagya opýtal, či vie, koľko organizácií a inštitúcií patrí pod mesto Šamorín.

JUDr. Mgr. Tibor Nagy odpovedal, že túto informáciu si overil prostredníctvom Centrálného registra a je s ňou oboznámený.

Ďalšie otázky na druhého kandidáta neodzneli.

Voľba hlavného kontrolóra

Hlavného kontrolóra volí mestské zastupiteľstvo na obdobie šiestich rokov. Funkčné obdobie hlavného kontrolóra sa začína dňom, ktorý je určený ako deň nástupu do práce. Po zvolení vzniká hlavnému kontrolórovi nárok na uzavretie pracovnej zmluvy s mestom.

O zvolení hlavného kontrolóra rozhoduje mestské zastupiteľstvo nadpolovičnou väčšinou hlasov všetkých poslancov v súlade s § 18a ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení.

Novozvolený hlavný kontrolór mesta sa poďakoval všetkým za dôveru, za doterajšiu spoluprácu a sľúbil, že aj naďalej bude vykonávať svoju funkciu podľa najlepšieho vedomia a svedomia.

Ďalšie otázky neodzneli.

Následne sa uskutočnilo **tajné hlasovanie o voľbe hlavného kontrolóra mesta Šamorín**. Poslancom boli rozdane hlasovacie lístky, na ktorých mohli vyjadriť svoju voľbu. Po vykonaní hlasovania členovia mandátovej komisie hlasovacie lístky vyzbierali a následne pristúpili k ich sčítaniu.

Po sčítaní hlasov predsedajúca mandátovej komisie **Mgr. Henrieta Balheimová** skonštatovala, že z celkového počtu **17 hlasujúcich poslancov** bolo odovzdaných:

- **16 hlasov za Ing. Jána Lelkesa,**
- **1 hlas za JUDr. Mgr. Tibora Nagya.**

Na základe výsledku tajného hlasovania bol za hlavného kontrolóra mesta Šamorín zvolený **Ing. Ján Lelkes**.

Ing. Ján Lelkes sa poďakoval za prejavenu dôveru.

Poslanec Nagy a Jávorka opustili miestnosť.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

14. hlasovanie – za novozvoleného hlavného kontrolóra mesta Šamorín
prítomných – 15

za – 1 2 3 6 7 8 9 10 11 13 14 15 16 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

Poslanci Nagy a Jávorka sa vrátili do miestnosti.

11. Interpelácie poslancov

Poslanec János Méry mal 4 interpelácie.

1. Billa
2. Suchý kanál pri gymnáziu
3. Budova „komunálnych služieb“
4. Vrbová ulica

1. Billa – zabezpečenie dvojjazyčnosti

V tomto roku sa na vás v tejto veci obraciam už po druhýkrát. Stručne ešte raz uvediem, o čo ide.

V roku 2016 som už namiesto mesta inicioval riešenie tejto záležitosti. Išlo o zmluvu, ktorú pri výstavbe predajne Billa podpísalo mestské zastupiteľstvo

vedené vtedajším primátorom Jánom Babejom. V zmluve bolo uvedené, že všetky nápisy v predajni Billa budú uvedené aj v maďarskom jazyku.

Na základe tejto zmluvy sa mi v roku 2016 podarilo dosiahnuť, aby boli v predajni umiestnené dvojazyčné nápisy.

<https://uj szo.com/regio/magyar-feliratok-a-somorjai-billaban>

<https://felvidek.ma/2016/07/18/ketnyelvu-feliratok-a-somorjai-billaban-15-evet-kellett-varni-ra/>

<https://www.hirek.sk/belfold/ketnyelvu-feliratok-a-somorjai-billaban>

Pred niekoľkými rokmi však bola predajňa Billa kompletne zrekonštruovaná a zmenilo sa aj jej vnútorné usporiadanie. Pri tejto rekonštrukcii dvojazyčné označenia opäť zmizli a dodnes neboli obnovené. Z pohľadu uvedenej zmluvy tak podľa môjho názoru dochádza k jej nedodržiavaniu zo strany rakúskej nadnárodnej spoločnosti.

Preto opätovne žiadam vedenie mesta, aby sa na uvedenú zmluvu odvolalo a vyvinulo tlak na obchodný reťazec – telefonicky, e-mailom alebo aj osobným rokovaním –, aby boli v predajni Billa opäť umiestnené dvojazyčné nápisy, a tentoraz už natrvalo.

Nežiadam teda nič iné, iba to, aby bolo zabezpečené dodržiavanie uzatvorenej zmluvy.

Ďakujem.

2. Revitalizácia suchého kanála za gymnáziom, jeho napojenie na sústavu kanálov pri hrádzi a následné naplnenie vodou

Témou môjho príspevku je revitalizácia suchého kanála, ktorý sa nachádza za gymnáziom. Jeho súčasťou by bolo napojenie tohto kanála na sústavu kanálov pri hrádzi, čím by sa jeho koryto mohlo naplniť vodou.

O tejto téme sme už viackrát rokovali s mojím kolegom poslancom Javorkom a v minulosti aj so zástupcom ochranárskeho združenia DunaVít, avšak v poslednom období táto otázka ustúpila do úzadia v dôsledku iných záležitostí. V dnešnej dobe bez dostatku zrážok, keď hrozí vysychanie krajiny, je však mimoriadne dôležité zadržiavať vodu. Tento projekt by na to bol veľmi vhodný, pretože čím viac vodných plôch a koryt máme, tým viac vody môžeme v krajine zadržať – či už tým, že sem nasmerujeme dažďovú vodu, alebo tým, že v období zvýšenej hladiny Dunaja nebudeme vodu privádzať iba do malokarpatskej, resp. malého Žitného ostrova priľahlej záplavovej oblasti, ale aj do týchto kanálových systémov.

Okrem toho treba zdôrazniť, že naplnenie suchého kanála vodou by pozitívne ovplyvnilo aj živočíšstvo a rastlinstvo v jeho okolí.

Žiadam preto, aby sa touto témou zaoberala komisia pre životné prostredie. Zároveň žiadam pána primátora, aby v tejto veci nadviazal kontakt s vedením vodohospodárskej spoločnosti Povodie Dunaja, ako aj so zástupcami DunaVít a BROZ, a aby sme aj takýmto prírodným projektom prispeli k ochrane a zlepšeniu nášho životného prostredia.

Ďakujem!

3. Obnova Domu služieb so zameraním na jeho fasádu

Viackrát sme už hovorili o tom, že je v pláne obnova Domu služieb, a to tak na zasadnutiach frakcie, ako aj na dozornej rade AREA.

Chcem požiadať pána primátora a vážených kolegov poslancov, aby pred samotnou vonkajšou obnovou zvážili vyhlásenie súťaže na návrh toho, ako by mal vonkajší vzhľad budovy vyzerieť.

Táto obnova by totiž mohla byť príležitosťou na to, aby sa budova, ktorá bola po komunistickej devastácii mesta postavená v štýle socialistického realizmu, po určitej architektonickej úprave stala jednou z dominánt mesta.

Na plochej streche by sme si vedeli predstaviť ľahkú konštrukciu sedlovej, valbovej alebo polvalbovej strechy, prípadne doplnenú o menšiu vežičku.

Rovnako si vieme predstaviť aj štukovú výzdobu na stenách prvého poschodia. Budova by však mohla byť riešená aj v menej archaickom, eklektickejšom štýle.

Preto žiadam pána primátora, aby pri realizácii obnovy túto moju požiadavku zohľadnil a aby bola táto téma čo najskôr predložená aj na prerokovanie architektonickej komisii.

Pokúsme sa zlepšením vzhľadu tejto budovy aspoň čiastočne vyvážiť negatívny zásah do architektonického charakteru mesta z obdobia komunizmu. Ďakujem za pozornosť.

4. Rekonštrukcia Vrbovej ulice II

Vždy je ťažké rozhodnúť sa, ako má poslanec pristupovať k rekonštrukcii vlastnej ulice. Ak s jej rekonštrukciou začne hneď na začiatku svojho poslaneckého obdobia, nevyzerá to dobre, a ak ju nezrekonštruuje, môžu si ľudia myslieť, že nedokáže vybaviť ani toto. Ja som si zvolil cestu niekde medzi tým. Do rozpočtu na rok 2026 sme zaradili vypracovanie projektu ako prvý krok, pričom samotnú realizáciu už prenechám svojim nástupcom – nech ju zrealizujú oni.

Ďakujem pánovi primátorovi a Tamásovi Szerdaovi (vedúci ekonom.odd.), že sa tento rok do rozpočtu dostala položka určená na vypracovanie projektu rekonštrukcie Vrbovej ulice.

Prosím ich, aby po dokončení projektovej dokumentácie bezodkladne pristúpili k rekonštrukcii Vrbovej ulice.

12. Podnety občanov

13. Rôzne

13.1. Návrh na schválenie podpory projektu MPBH Šamorín s.r.o. s názvom „Prestavba tepelných zdrojov MPBH v Šamoríne vrátane rozvodov“.

Csaba Orosz – uviedol predložený materiál.

V rámci výzvy MoF-5/2026 na predloženie žiadostí na poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie na projekty z prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na modernizáciu energetických systémov vrátane uskladňovania energie a zlepšenia energetickej efektívnosti zverejnenej v súlade so zákonom č. 587/2004 Z.z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bola Environmentálnemu fondu dňa 17.06.2026 predložená Žiadosť od MPBH na poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie na projekt.

Dňa 31.08.2026 komisia Ministerstva životného prostredia SR a Ministerstva hospodárstva SR na podporu investícií z prostriedkov Modernizačného fondu rozhodla o schválení Žiadosti, na základe čoho bude za splnenia stanovaných podmienok poskytnutá podpora formou dotácie z prostriedkov Modernizačného fondu na Projekt vo výške 1.506.769,12 €.

Podmienkou poskytnutia finančných prostriedkov formou Dotácie je okrem iného preukázanie skutočnosti, že žiadateľ má na financovanie účelu Dotácie zabezpečené vlastné finančné prostriedky najmenej v sume zodpovedajúcej podielu žiadateľa na oprávnených nákladoch Projektu uvedených v Žiadosti, t.j. 1.346.701,61€.

Projekt rieši modernizáciu systému centralizovaného zásobovania teplom (CZT) spoločnosti MPBH Šamorín, s.r.o. na území mesta Šamorín. Ústredným prvkom projektu je vybudovanie centrálneho zdroja tepla v kotolni K1 prostredníctvom inštalácie vysokoúčinnnej kombinovanej výroby elektriny a tepla (VÚ KVET) a jeho prepojenie s okruhmi K2 a K4 novými primárnymi predizolovanými rozvodmi tepla.

Projekt integruje kogeneračné jednotky a elektrické tepelné čerpadlá voda/voda využívajúce nízkopotenciálne odpadové teplo zo spalín kogeneračných jednotiek prostredníctvom kondenzačného spalínového výmenníka, čím zabezpečuje pokrytie 45,7 % ročnej spotreby tepla z VÚ KVET a 7,5 % z obnoviteľných zdrojov energie, čo v kombinácii predstavuje 53,2 % a spĺňa definíciu účinného CZT v zmysle Smernice EÚ 2023/1791. Realizáciou projektu sa zvýši energetická efektívnosť a spoľahlivosť dodávky

tepla, znížia sa tepelné straty v distribúcii a zníži sa environmentálna záťaž.

Realizáciou projektu sa dosiahne úspora primárnych energetických zdrojov vo výške 5 609,09 MWh/rok a zníženie emisií skleníkových plynov o 1 157,03 tCO₂ekv/rok.

Časový harmonogram realizácie projektu je od 03/2027 do 12/2028.

Otázky ani pripomienky neboli.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia.

15. hlasovanie – za Návrh na schválenie podpory projektu MPBH Šamorín s.r.o.
s názvom „Prestavba tepelných zdrojov MPBH v Šamoríne
vrátane rozvodov“.

prítomných – 17

za – 1 2 3 4 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 18 19

proti – 0

zdržal sa – 0

13.Záver

Schválený program zasadnutia mestského zastupiteľstva sa vyčerpal, primátor mesta poďakoval prítomným za účasť.

prednosta úradu
Ing. Ervin Sármany

primátor mesta
Csaba Orosz

Zapísala: Ilona Almási, Iveta Virághová