ÚRAD
PRE REGULÁCIU
SIEŤOVÝCH
ODVETVÍ

ROZHODNUTIE

Číslo: 0218/2027/T
Číslo spisu: 6236-2026-BA

Bratislava 10. 11. 2026

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví ako orgán príslušný na konanie podľa § 9 ods. 1 písm. b) prvého bodu a § 9 ods. 1 písm. c) prvého bodu v spojení s § 5 ods. 6 písm. b) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov vo veci rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví o návrhu maximálnej ceny za výrobu, distribúciu a dodávku tepla

r o z h o d o l

podľa § 14 ods. 11 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov v spojení s § 2 vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike v znení neskorších predpisov na návrh regulovaného subjektu tak, že pre regulovaný subjekt **AREA Šamorín, s.r.o.,** Bratislavská ulica 88, 931 01 Šamorín, IČO 36 228 290 **s c h v a ľ u j e** od 01. 01. 2027 do 31. 12. 2027 tieto maximálne ceny a podmienky ich uplatnenia:

- variabilnú zložku maximálnej ceny tepla..... 0,0876 €/kWh

- fixnú zložku maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom..... 147,9962 €/kW

pre odberné miesta v meste Šamorín.

Uvedené ceny sú bez dane z pridanej hodnoty.

Variabilná zložka maximálnej ceny tepla sa uplatňuje za namerané množstvo tepla na odbernom mieste. Fixná zložka maximálnej ceny tepla sa uplatňuje za regulačný príkon odberného zariadenia.

Odôvodnenie:

1. Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „úrad“) bol 30. 09. 2026 doručený a zaevidovaný pod podacím číslom úradu 44233/2026/BA, založený v spise č. 6236-2026-BA návrh maximálnej ceny za cenu za výrobu, distribúciu a dodávku tepla na rok 2027 (ďalej len „návrh ceny“) regulovaným subjektom AREA Šamorín, s.r.o.,

Bratislavská ulica 88, 931 01 Šamorín, IČO 36 228 290. Týmto dňom sa začalo cenové konanie.

2. Úrad v cenovom konaní postupuje podľa § 14 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 250/2012 Z. z.“), zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a podľa § 2 a § 4 a 5 a § 7 ods. 3 vyhlášky č. 312/2022 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška č. 312/2022 Z. z.“).

3. Dňa 06. 10. 2026 regulovaný subjekt listom doručil pod podacím číslom úradu 39858/2026/BA a dňa 09. 11. 2026 regulovaný subjekt listom doručil pod podacím číslom úradu 44658/2026/BA v rámci cenového konania doplnenie cenového návrhu.

4. Podľa § 14 ods. 11 zákona č. 250/2012 Z. z. „Úrad v cenovom konaní schváli alebo určí cenu regulovanému subjektu vydaním cenového rozhodnutia. Úrad môže v cenovom rozhodnutí schváliť alebo určiť aj hodnoty ekonomických parametrov, technických parametrov a podmienky uplatnenia ceny. Súčasťou odôvodnenia cenového rozhodnutia je aj vyhodnotenie vplyvu ceny na odberateľov. Odôvodnenie cenového rozhodnutia pre ceny za regulované činnosti podľa § 11 ods. 1 písm. c) a d) obsahuje aj spôsob výpočtu navrhovanej alebo určenej ceny. Cenové rozhodnutie podpisuje predseda úradu a podpredseda úradu“.

5. Podľa § 32 ods. 1 správneho poriadku „Správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstarať potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania“.

6. Podľa § 32 ods. 2 správneho poriadku „Podkladom pre rozhodnutie sú najmä podania, návrhy a vyjadrenia účastníkov konania, dôkazy, čestné vyhlásenia, ako aj skutočnosti všeobecne známe alebo známe správnemu orgánu z jeho úradnej činnosti. Rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie určuje správny orgán. Údaje z informačných systémov verejnej správy a výpisy z nich, okrem údajov a výpisov z registra trestov, sa považujú za všeobecne známe skutočnosti a sú použiteľné na právne účely. Tieto údaje nemusí účastník konania a zúčastnená osoba správnemu orgánu preukazovať dokladmi. Doklady vydané správnym orgánom a obsah vlastných evidencií správneho orgánu sa považujú za skutočnosti známe správnemu orgánu z úradnej činnosti, ktoré nemusia účastník konania a zúčastnená osoba správnemu orgánu dokladovať“.

7. Podľa § 34 ods. 3 správneho poriadku „Účastník konania je povinný navrhnúť na podporu svojich tvrdení dôkazy, ktoré sú mu známe“.

8. Vyhláška č. 312/2022 Z. z. v § 4 ods. 1 ustanovuje rozsah, štruktúru a výšku ekonomicky oprávnených nákladov a v § 5 spôsob určenia výšky primeraného zisku. Ekonomicky oprávnenými nákladmi sú aj náklady na nákup paliva a náklady na nákup tepla, ktorých výška sa vypočíta podľa § 4 ods. 3 písm. a) vyhlášky č. 312/2022 Z. z. v spojení s § 4 ods. 4 a ods. 25 vyhlášky č. 312/2022 Z. z. Maximálna výška regulovanej zložky fixných nákladov je stanovená v § 4 ods. 9 vyhlášky č. 312/2022 Z. z. a maximálna výška ostatných ekonomicky oprávnených fixných nákladov je stanovená v § 4 ods. 10 vyhlášky č. 312/2022 Z. z.

9. Úrad uvádza, že výška ekonomicky oprávnených nákladov navrhnutá regulovaným subjektom je v súlade s § 4 vyhlášky č. 312/2022 Z. z. vrátane maximálnej výšky celkových ekonomicky oprávnených fixných nákladov podľa § 4 ods. 8 vyhlášky č. 312/2022 Z. z. Úrad zároveň overil aj správnosť výpočtu primeraného zisku, ktorý možno zahrnúť do maximálnej ceny za výrobu, distribúciu a dodávku tepla podľa

§ 5 vyhlášky č. 312/2022 Z. z. Úrad zistil, že výpočet primeraného zisku uvedený regulovaným subjektom v návrhu ceny je správny.

10. Úrad preskúmal predložené podklady k návrhu ceny a dospel k záveru, že návrh ceny má všetky náležitosti podľa § 14 ods. 4 zákona č. 250/2012 Z. z. a § 7 vyhlášky č. 312/2022 Z. z.
11. Úrad v cenovom konaní vychádza z podkladov, ktoré sú súčasťou administratívneho spisu č. 6236-2026-BA.
12. Vplyv ceny za výrobu, distribúciu a dodávku tepla na rok 2027 oproti roku 2026 je nasledovný: zmena cenového rozhodnutia spôsobí v lokalite Šamorín zníženie variabilnej zložky ceny tepla o 2,2 %.
13. Na toto konanie sa podľa § 41 ods. 1 písm. a) zákona č. 250/2012 Z. z. nevzťahuje ustanovenie § 33 ods. 2 správneho poriadku, nakoľko úrad vychádzal pri vydaní rozhodnutia iba z podkladov predložených regulovaným subjektom, ktorému sa zároveň vyhovelo v plnom rozsahu.
14. Na základe uvedených skutočností úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie. Odvolanie treba podať na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, a to v lehote 40 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie vo veciach cien nemá odkladný účinok. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Jozef Holjenčík
predseda

Martin Horváth
podpredseda

Rozhodnutie sa doručí:
AREA Šamorín, s.r.o., Bratislavská ulica 88, 931 01 Šamorín